

Projekt z dnia

**Uchwała Nr.....
Rady Powiatu Stalowowolskiego
z dnia**

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu pomieszczenia (punktu kasowego) w budynku Starostwa Powiatowego przy ul. Podleśnej 15 w Stalowej Woli.

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) oraz art. 12 pkt. 8 lit a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 920 z późn. zm.), Rada Powiatu Stalowowolskiego uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu pomieszczenia (punktu kasowego) o pow. 16,48 m² w budynku Starostwa Powiatowego przy ul. Podleśnej 15 w Stalowej Woli, będącego własnością Powiatu Stalowowolskiego w celu prowadzenia punktu kasowego przez bank obsługujący budżet powiatu stalowowolskiego i jednostek organizacyjnych powiatu, na okres do 4 lat.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Stalowowolskiemu

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na świadczenie usługi bankowej obsługi budżetu powiatu i jego jednostek organizacyjnych wyłoniono wykonawcę: Nadsański Bank Spółdzielczy w Stalowej Woli. Jednym z wymagań postawionych wykonawcom w w/w postępowaniu był obowiązek prowadzenia punktu kasowego w budynku Starostwa Powiatowego i wynajęcia pomieszczenia na prowadzenie punktu. Obecna umowa na wynajem punktu kasowego kończy się 31.10.2021 r.

Nową umowę na wynajem punktu kasowego planuje się podpisać na okres do 4 lat tj. do końca obowiązywania umowy na obsługę bankową tj. do 09.08.2025 r. z Nadsańskim Bankiem Spółdzielczym w Stalowej Woli.

Wyłonienie wykonawcy na świadczenie usługi bankowej obsługi budżetu nastąpiło zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych, natomiast pomieszczenie na siedzibę punktu kasowego zostanie udostępnione w trybie bezprzetargowym dla wykonawcy bankowej obsługi budżetu powiatu.

Zawarcie umowy najmu na okres powyżej 3 lat następuje w drodze przetargu. Rada Powiatu może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy najmu na okres powyżej 3 lat. Wobec powyższego uchwały jest uzasadnione i niezbędne w celu możliwości zawarcia umowy najmu na okres powyżej 3 lat.

Janusz Zarzeczny

Starosta Stalowowolski

(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)