POWIAT STALOWOWOLSKI
37-450 Stalowa Wola
ul. Podleśna 15

GN.683.1.2025.DK Stalowa Wola, dnia 30.01.2025 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamawiający – Powiat Stalowowolski, zaprasza do złożenia oferty na realizację zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej 130 000 zł netto dla zadania pn.

„Wykonanie operatów szacunkowych określających wartość rynkową nieruchomości w celu ustalenia odszkodowania z tytułu odjęcia prawa własności (użytkowania wieczystego) nieruchomości położonych w obrębie 3 centrum, jednostka ewidencyjna Stalowa Wola, które stały się z mocy prawa własnością Gminy Stalowa Wola z dniem 6 grudnia 2024 r., tj. z dniem, w którym decyzja Starosty Stalowowolskiego znak AB.6740.1.7.2024.GN z dnia 29 października 2024 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „*Rozbudowa i przebudowa drogi gminnej nr G100 997 R- Al. Jana Pawła II – ul. Osiedlowa w Stalowej Woli" st*ała się ostateczna, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków, jako działki 1352/201, 1352/203, 1352/205, 1352/207, 1352/209, 1352/211, 1352/213, 1352/217, 1352/232, 1352/234, 1353/30, 1353/32, 1353/33, 1355/1, 1356/3, 1360/3, 1362/1, 1369/4, 1369/6, 3190/1, 3190/2 obr. 3 Centrum, jednostka ewidencyjna Stalowa Wola.".

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Wykonanie operatów szacunkowych określających wartość rynkową nieruchomości w celu ustalenia odszkodowania z tytułu odjęcia prawa własności (użytkowania wieczystego) nieruchomości położonych w obrębie 3 centrum, jednostka ewidencyjna Stalowa Wola, które stały się z mocy prawa własnością Gminy Stalowa Wola z dniem 6 grudnia 2024 r., tj. z dniem, w którym decyzja Starosty Stalowowolskiego znak AB.6740.1.7.2024.GN z dnia 29 października 2024 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „*Rozbudowa i przebudowa drogi gminnej nr G100 997 R- Al. Jana Pawła II – ul. Osiedlowa w Stalowej Woli" st*ała się ostateczna, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków, jako działki 1352/201, 1352/203, 1352/205, 1352/207, 1352/209, 1352/211, 1352/213, 1352/217, 1352/232, 1352/234, 1353/30, 1353/32, 1353/33, 1355/1, 1356/3, 1360/3, 1362/1, 1369/4, 1369/6, 3190/1, 3190/2 obr. 3 Centrum, jednostka ewidencyjna Stalowa Wola.

2. Termin realizacji zamówienia:

30 dni od podpisania umowy

3. Kryteria oceny ofert:

najniższa cena

4. Termin i miejsce złożenia oferty.

Ofertę należy złożyć w terminie do dnia **20 lutego 2025 r. do godz. 12: 00 w** Starostwie Powiatowym w Stalowej Woli, ul. Podleśna 15, 37-450 Stalowa Wola, **w kancelarii ogólnej.**

Nie będą rozpatrywane oferty błędnie opisane lub te, które wpłyną po w/w terminie.

5. Termin i miejsce otwarcia ofert.

5.1. Oferty zostaną otwarte w dniu **20 lutego 2025 r. o godz. 12: 15 w** Starostwie Powiatowym w Stalowej Woli, ul. Podleśna 15, 37-450 Stalowa Wola, w pokoju nr 314.

6. Sposób przygotowania oferty:

6.1. ofertę należy złożyć na załączonym wzorze – *Formularz oferty*

6.2. forma oferty: pisemna, w języku polskim, w zamkniętej kopercie z dopiskiem – ***zapytanie ofertowe - zadanie pn. Sporządzenie operatów szacunkowych GN.683.1.2025.DK***

6.3. zaoferowana cena brutto winna zawierać wszystkie koszty niezbędne do realizacji zamówienia,

6.4. oferta winna być podpisana przez osobę upoważnioną.

7. Zamawiający zastrzega sobie prawo odwołania lub zmiany treści zapytania ofertowego w każdym czasie bez podania przyczyn

8. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę w przypadku, gdy zachodzą wobec niego przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 r., poz. 835).

9. Osobą upoważnioną do kontaktu ze strony Zamawiającego jest Dawid Krasoń

10. Załączniki: formularz oferty.

Starosta Stalowowolski
(-)
Janusz Zarzeczny
(podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym)

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO", informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest *Powiat Stalowowolski, ul. Podleśna 15, 37- 450 Stalowa Wola, tel.: 15 643 37 09, fax: 15 643 36 02, e - mail: powiat@stalowowolski.pl;*
- inspektorem ochrony danych osobowych w *Starostwie Powiatowym w Stalowej Woli, ul. Podleśna 15, 37-450 Stalowa Wola* jest *Pani Magdalena Sołtys-Kurek, tel.: 15 643 36 35, e-mail: abi@stalowowolski.pl*;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b, c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74 ustawy z dnia 11 września 2019 r. prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.) - dalej „Pzp" oraz podmioty którym powierzono przetwarzanie danych osobowych na podstawie umowy;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 Pzp przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących (w przypadku, gdy skorzystanie z tego prawa wymagałoby po stronie administratora niewspółmiernie dużego wysiłku może zostać Pani/Pan zobowiązana do wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu albo sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia);
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników);
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem okresu trwania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu oraz przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego);
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na niezgodne z RODO przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych przez administratora. Organem właściwym dla przedmiotowej skargi jest **Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.**

……

(nazwa/pieczęć Wykonawcy)
siedziba/adres…….
…….
tel…….
fax……
e-mail……..

Adresat:
Starostwo Powiatowe
ul. Podleśna 15
37-450 Stalowa Wola

OFERTA (formularz oferty)

W związku z zapytaniem dotyczącym zadania pn.: „Wykonanie operatów szacunkowych określających wartość rynkową nieruchomości w celu ustalenia odszkodowania z tytułu odjęcia prawa własności (użytkowania wieczystego) nieruchomości położonych w obrębie 3 centrum, jednostka ewidencyjna Stalowa Wola, które stały się z mocy prawa własnością Gminy Stalowa Wola z dniem 6 grudnia 2024 r., tj. z dniem, w którym decyzja Starosty Stalowowolskiego znak AB.6740.1.7.2024.GN z dnia 29 października 2024 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „*Rozbudowa i przebudowa drogi gminnej nr G100 997 R- Al. Jana Pawła II – ul. Osiedlowa w Stalowej Woli" st*ała się ostateczna, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków, jako działki 1352/201, 1352/203, 1352/205, 1352/207, 1352/209, 1352/211, 1352/213, 1352/217, 1352/232, 1352/234, 1353/30, 1353/32, 1353/33, 1355/1, 1356/3, 1360/3, 1362/1, 1369/4, 1369/6, 3190/1, 3190/2 obr. 3 Centrum, jednostka ewidencyjna Stalowa Wola" oferuję

kwotę netto ..... zł
VAT (.....%) ..... zł
kwotę brutto ..... zł

(słownie złotych.....
.....)

1. Oświadczam, że zapoznałem(łam) się z przedmiotem zamówienia i w przypadku wyboru mojej oferty zobowiązuję się do realizacji przedmiotu zamówienia na warunkach określonych w zapytaniu ofertowym.
2. Przedmiot zamówienia zamierzam wykonać:
   2.1. sam(a)*
   2.2. przy pomocy podwykonawców* (określić zakres zamówienia planowanego do wykonania przez podwykonawcę)……

3. Oświadczam, że posiadam wymagane uprawnienia – rzeczoznawcy majątkowego numer: ……..…
4. Oświadczam, że podlegam obowiązkowemu ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej zgodnie z art. 175 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
5. Oświadczam, że w stosunku do mnie nie została orzeczona kara dyscyplinarna, o której mowa w art. 178 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
6. Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspierania agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 r., poz. 835)

Podpisany elektronicznie przez
Janusz Bolesław Zarzeczny
30.01.2025
13:35:48 +01'00'

…… dnia…… ……

(podpis i pieczęć osoby upoważnionej)