ZARZĄD POWIATU
STALOWOWOLSKIEGO

IMP.2501.13.2023.KM/2

Stalowa Wola 27.04.2023 r.

OGŁOSZENIE

Zarządu Powiatu Stalowowolskiego z dnia 27.04.2023 r. w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości będącej własnością Powiatu Stalowowolskiego przeznaczonej do oddania w najem w trybie bezprzetargowym.

Działając zgodnie z art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (tj. Dz. U. z 2022 poz. 1526 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Zarząd Powiatu Stalowowolskiego ogłasza co następuje:

1. **Z zasobu nieruchomości stanowiących własność Powiatu Stalowowolskiego przeznaczona została do najmu w trybie bezprzetargowym następująca nieruchomość:**

1.1 Oznaczenie i opis nieruchomości: lokal w budynku pomocniczym Starostwa Powiatowego w Stalowej Woli przy ul. Podleśnej 15 (pow. 12 m²), znajdujący się na działce o nr ew. 129/3 o pow. 0,0734 ha, położony w obrębie 0003 – Centrum, Stalowa Wola, posiadający KW TB1S/00044818/7.
1.2 Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: lokal biurowy przeznaczony do prowadzenia działalności ubezpieczeniowej na okres od 10.06.2023 r. do 09.06.2026 r.
1.3 Termin zagospodarowania nieruchomości: lokal biurowy jest w posiadaniu Najemcy.
1.4 Wysokość opłat z tytułu najmu: opłata miesięczna – 696,51 zł netto.
1.5 Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu: płatne z góry w terminie do 15 dnia każdego miesiąca.
1.6 Zasady aktualizacji opłat – stawka czynszu będzie waloryzowana 1 raz w roku w oparciu o ogólnopolski wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za poprzedni rok, ogłoszony w Monitorze Polskim w formie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
1.7 Lokal zostaje przeznaczony do najmu dla Anna Ciszewska F.H. ANA, ul. Siedlanowskiego 2/114, 37- 450 Stalowa Wola na prowadzenie działalności ubezpieczeniowej.

2. Ogłoszenie zostanie wywieszone na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Stalowej Woli przy ul. Podleśnej 15 w okresie od 28.04.2023 r. do 19.05.2023 r. oraz na stronie internetowej Starostwa Powiatowego: bip.stalowowolski.pl Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Janusz Zarzeczny

Starosta Stalowowolski