STAROSTA
STALOWOWOLSKI

Stalowa Wola, dnia 02.08.2021 r.

GN.6620.1.45.2019.JM

D E C Y Z J A

Działając na podstawie przepisów: art. 49a, art. 104 i art. 107 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2021 poz. 735), art. 7d, art. 20 ust. 1 i 2, art. 24 ust. 2a pkt 2 oraz ust. 2b pkt 2 ustawy z 17 maja 1989 roku- Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 2052), po rozpatrzeniu wniosku Pana Wacława Poręby z dnia 21.08.2019 r.:

o r z e k a m

o dokonaniu aktualizacji operatu ewidencji gruntów i budynków obrębu ewidencyjnego nr 0012- Lipa (jednostka ewidencyjna Zaklików), w następujący sposób:

I. **W części kartograficznej operatu** na mapie ewidencyjnej obrębu 0012- Lipa (jednostka ewidencyjna Zaklików) dokonuję zmiany położenia i przebiegu granic działek nr 1907/1, 1908/8 i 1908/9, w skutek czego konfiguracja działek nr 1907/1, 1908/8 i 1908/9 została przywrócona do pierwotnej postaci sprzed modernizacji, zgodnej z rastrową mapą ewidencyjną z założenia ewidencji wsi Lipa, na podstawie operatu technicznego, przyjętego do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Stalowej Woli w dniu 06.05.2021 r. pod nr P.1818.2021.1164.

II. W części opisowej operatu:

1. W jednostce rejestrowej nr G.774 obrębu ewidencyjnego 0012- Lipa (jednostka ewidencyjna Zaklików) zmieniam powierzchnię działki nr 1908/8 z dotychczasowej: 0,3532 ha (kontur: PsVI o pow. 0,3380 ha, B o pow. 0,0152 ha), na powierzchnię: 0,0651 ha (kontur: PsVI na pow. 0,0499 ha, B na pow. 0,0152 ha),
2. W jednostce rejestrowej nr G.135 obrębu ewidencyjnego 0012- Lipa (jednostka ewidencyjna Zaklików) zmieniam powierzchnię działki nr 1908/9 z dotychczasowej: 0,6777 ha (kontur: PsVI o pow. 0,6777 ha), na powierzchnię: 0,2882 ha (kontur: PsVI na pow. 0,2882 ha),
3. W jednostce rejestrowej nr G.75 obrębu ewidencyjnego 0012- Lipa (jednostka ewidencyjna Zaklików) zmieniam powierzchnię działki nr 1907/1 z dotychczasowej: 1,1785 ha (kontur: Br- PsVI o pow. 0,2154 ha, PsVI o pow. 0,9631 ha), na powierzchnię: 1,8561 ha (kontur: Br- PsVI na pow. 0,2154 ha, PsVI na pow. 1,6331 ha oraz dopisuję kontur: W- PsVI o pow. 0,0076 ha),

zgodnie z operatem technicznym wpisanym do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Stalowej Woli w dniu 06.05.2021 r. pod nr P.1818.2021.1164.

Uzasadnienie

W dniu 21.08.2019 r. Pan Wacław Poręba złożył wniosek do Starosty Stalowowolskiego którym wnosi o sprostowanie błędu, wynikającego z przeprowadzonej modernizacji ewidencji gruntów i budynków przez firmę „Pryzmat", w skutek którego część działki nr 1907/1, położonej w obrębie ewid. nr 0012- Lipa, jednostka ewidencyjna Zaklików została została wydzielona pod działkę nr 1908/9. W toku postępowania Starosta Stalowowolski pozyskał informację, iż geodeta Pan Artur Stelmach złożył zgłoszenie prac geodezyjnych, zarejestrowanych pod nr GN.X.6642.1922.2019, które miały dotyczyć pomiaru granic przedmiotowej działki, w związku z czym Starosta Stalowowolski wstrzymał się z wydaniem rozstrzygnięcia w sprawie do momentu przedłożenia przez geodetę operatu z wykonanych pomiarów i przyjęciu go do powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Geodeta Artur Stelmach na podstawie przeprowadzonych pomiarów związanych z ustaleniem przebiegu granic działki ewid. nr 1907/1 sporządził operat techniczny, który został wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Stalowej Woli w dniu 06.05.2021 r. pod nr P.1818.2021.1164.

Z analizy dokumentacji geodezyjnej wynika, że nastąpiła aktualizacja danych ewidencyjnych w zakresie zmiany położenia i przebiegu granic działek nr 1907/1, 1908/8 i 1908/9 na mapie ewidencyjnej obrębu nr 0012- Lipa, w skutek czego konfiguracja działek nr 1907/1, 1908/8 i 1908/9 została przywrócona do pierwotnej postaci sprzed modernizacji, zgodnej z rastrową mapą ewidencyjną z założenia ewidencji wsi Lipa. Ponadto aktualizacja danych ewidencyjnych dotyczyła zmiany powierzchni działek nr 1907/1, 1908/8 i 1908/9 w części opisowej obrębu ewidencyjnego nr 0012- Lipa, jednostka ewidencyjna Zaklików.

Mając na względzie powyższe, Starosta Stalowowolski działając na podstawie art. 61 Kodeksu postępowania administracyjnego wszczął postępowanie administracyjne mające na celu dokonanie zmiany konfiguracji położenia i przebiegu granic działek nr 1907/1, 1908/8 i 1908/9 na mapie ewidencyjnej obrębu nr 0012- Lipa, jednostka ewidencyjna Zaklików oraz zmiany powierzchni działek nr 1907/1, 1908/8 i 1908/9 w części opisowej obrębu ewidencyjnego nr 0012- Lipa, jednostka ewidencyjna Zaklików.

W celu zapewnienia wszystkim stronom możliwości wzięcia czynnego udziału w toczącym się postępowaniu, zawiadomiono strony postępowania o jego wszczęciu i możliwości zapoznania się z materiałem dowodowym zebranym w sprawie. Biorąc pod uwagę fakt, że ilość stron w przedmiotowym postępowaniu administracyjnym przekroczyła dwadzieścia

osób, Starosta Stalowowolski działając zgodnie z art. 49a Kpa, poinformował strony, że w toku dalszego postępowania administracyjnego będą zawiadamiane o prowadzonych czynnościach w drodze publicznych ogłoszeń w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Starostwa Powiatowego w Stalowej Woli.

W określonym terminie żadna ze stron postępowania nie wniosła żadnych uwag ani zastrzeżeń.

W przedmiotowej sprawie zmiany wynikające z operatu technicznego wpisanego do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Stalowej Woli w dniu 06.05.2021 r. pod nr P.1818.2021.1164, są konsekwencją przeprowadzonych czynności ustalenia przebiegu granic działki nr 1907/1, wykonanych na podstawie ostatniego spokojnego stanu posiadania na gruncie oraz pierwotnych danych z założenia ewidencji gruntów wsi Lipa. Należało zatem orzec o dokonaniu aktualizacji danych ewidencyjnych, jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Podkarpackiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Rzeszowie za pośrednictwem Starosty Stalowowolskiego w terminie 14 dni od daty doręczenia.

Zgodnie z art. 127a, § 1-2 w związku z art. 16, ust. 3 ustawy z dnia 14.06.1960 r. - Kodeksu Postępowania Administracyjnego (tj.: Dz.U. z 2021 poz. 735 ze zm.) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Decyzje ostateczne, których nie można zaskarżyć do sądu, są prawomocne.

Otrzymują:

1x Strony postępowania wg odrębnego załącznika

3x A/a

STAROSTA STALOWOWOLSKI

Z up. STAROSTY
Naczelnik Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

mgr inż. Andrzej Winiarczyk
GEODETA POWIATOWY

Klauzula informacyjna

1. **Administratorem danych osobowych** jest Starosta Stalowowolski, siedziba: Starostwo Powiatowe w Stalowej Woli, ul. Podleśna 15 37-450 Stalowa Wola, tel. 15 643 37 09, powiat@stalowowolski.pl
2. **Dane kontaktowe inspektora ochrony danych**: tel. 15 643 36 35, abi@stalowowolski.pl
3. **Cele przetwarzania danych osobowych:** *wszczęcie i przeprowadzenie postępowania administracyjnego przez Starostę Stalowowolskiego na podstawie przepisów prawa - Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735) oraz przepisów szczególnych.*
4. **Odbiorcy danych:** *podmioty prywatne, z którymi zawarto stosowne umowy w związku z serwisem systemów informatycznych wykorzystywanych do elektronicznego zarządzania dokumentacją w Starostwie Powiatowym w Stalowej Woli.*
5. **Dane będą przechowywane** zgodnie z okresem wskazanym w Instrukcji kancelaryjnej i archiwalnej.
6. **Ma Pan/i prawo:**

a) **dostępu do treści swoich danych, z wyjątkiem:**

przy przetwarzaniu danych osobowych w związku z:

1) prowadzeniem państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,

2) koordynacją usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu,

3) tworzeniem i utrzymywaniem zintegrowanego systemu informacji o nieruchomościach,

prawo, o którym mowa w art. 15 ust. 1 lit. g RODO (tj. uzyskania wszelkich dostępnych informacji o źródle pozyskania danych osobowych, jeżeli nie zostały zebrane od osoby, której dane dotyczą) w zakresie wystąpień zawierających dane osobowe osób trzecich, które nie skutkują wszczęciem postępowania administracyjnego, przysługuje w zakresie, w jakim nie ma wpływu na ochronę praw i wolności osób, od których dane pozyskano - zgodnie z art. 5a ust. 1 Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2052).

b) **sprostowania swoich danych osobowych,**

c) **wniesienia skargi do organu nadzorczego** - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych - https://uodo.gov.pl/ - ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, tel. 22 531 03 00.

Prawa: do przenoszenia danych osobowych, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, ograniczenia lub usunięcia danych osobowych mają zastosowanie tylko w wyszczególnionych w przepisach prawa przypadkach.

7. Podanie danych wynika z obowiązku prawnego i jest konieczne do realizacji sprawy.
8. Konsekwencje niepodania danych: brak możliwości poprawnego załatwienia sprawy.