STAROSTA STALOWOWOLSKI
ul. Podleśna 15
37-450 Stalowa Wola
Nr 16572/2023
(nr rejestru organu wydającego decyzję)
AB.6740.1.3.2023.GN

Stalowa Wola 11-09-2023 r.

D E C Y Z J A nr 5/2023
o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 11a, 11c, 11f, ust.1, 11i, 12 ust.1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (*t.j. Dz.U. z 2023 roku poz. 162)* oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego *(t.j. Dz.U.2023. poz. 775)* i na podstawie art. 28, ust. 1, art. 34, ust.4 i art. 36, art. 42, ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane *(t.j. Dz. U. 2023. poz. 682)* po rozpatrzeniu wniosku Zarządu Powiatu Stalowowolskiego z dnia 11 lipca 2023 roku

UDZIELAM ZEZWOLENIA NA REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWEJ

na rzecz

Zarządu Powiatu Stalowowolskiego ul. Podleśna 15
37-450 Stalowa Wola

dla inwestycji polegającej na: ***„Rozbudowie drogi Powiatowej nr 1020R Brandwica – Jastkowice w Brandwicy gm. Pysznica"*** na działkach nr ewidencyjny:
334/2, 335/3 (**335/5**, 335/6), 335/4 (**335/7**, 335/8), 324 (**324/1**, 324/2), 326 (**326/1**, 326/2), 338/1 (**338/5**, 338/6), 338/3 (**338/7**, 338/8), 338/4 (**338/9**, 338/10), 327 (**327/1**, 327/2), 355 (**355/1**, 355/2), 357 (**357/1**, 357/2), 358 (**358/1,** 358/2), 359 (**359/1**, 359/2), 360/1 (**360/4**, 360/5), 360/2 (**360/6,** 360/7), 360/3 (**360/8**, 360/9), 370 (**370/1,** 370/2), 328/2 (**328/7**, 328/8), 333/1 (**333/3**,333/4), 333/2 (**333/5**, 333/6), 332/1 (**332/5**, 332/6), 332/2 (**332/7**, 332/8), 332/3, (**332/9**, 332/10), 332/4 (**332/11**, 332/12), 369 (**369/1,** 369/2), 371 (**371/1**, 371/2), 387/2 (**387/3**, 387/4), 387/1 (**387/5**, 387/6), 386 (**386/1**, 386/2), 385 (**385/1**, 385/2), 383 (**383/1**, 383/2), 331/2 (**331/3,** 331/4), 331/1(**331/5,** 331/6), 1110/2 (**1110/4**, 1110/5), 1110/3 (**1110/6,** 1110/7), 384 (**384/1**, 384/2), 382 (**382/1,** 382/2), 389 (**389/1**, 389/2), 388/2 **(388/3**, 388/4), 388/1 (**388/5**, 388/6), 381 (**381/1**, 381/2), 705 (**705/1**, 705/2), 380/1 (**380/3,** 380/4), 997/5 (**997/7**, 997/8), 997/6 (**997/9**, 997/10), 996/1 (**996/3,** 996/4), 735 (**735/1**, 735/2), 745/8 (**745/11**, 745/12), 997/2 (**997/11, 997/12**, 997/13), 995 (**995/1**, 995/2), 740 (**740/1**, 740/2), 768/1 (**768/5**, 768/6), 994/12 (**994/13**, 994/14), 807/1 (**807/4**, 807/5), 796 (**796/1**, 796/2), 795/1(**795/3,** 795/4) 958/20 (**958/21**, 958/22), 960 (**960/4**, 960/5), 959 (**959/1**, 959/2), 1037 (**1037/1**, 1037/2), 958/6 (**958/23**, 958/24) 958/5 (**958/25,** 958/26), 958/4 (**958/27**, 958/28), 958/3 (**958/29**, 958/30), 1038/5 (**1038/9,** 1038/10), 1038/6 (**1038/11**, 1038/12), 1038/7 (**1038/13, 1038/14**, 1038/15), 410, 790/2, 860/2, w jednostce ewidencyjnej Pysznica, obręb 181803_2.0001.

Oznaczenia: (przed nawiasem podano nr działki ulegającej podziałowi; w nawiasie numery działek po podziale; tłustym drukiem zaznaczono działki przeznaczone do trwałego zajęcia pod projektowany pas drogowy, podkreśleniem zaznaczono działki przeznaczone do czasowego zajęcia jako teren niezbędny).

I. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii:

Droga powiatowa nr 1020R Brandwica – Jastkowice, stanowi część ciągu drogowego dróg powiatowych, łączących drogę wojewódzką nr 855 w m Brandwica z drogą wojewódzką nr 878 (dawnie DK 19) w miejscowości Zarzecze. W skład ciągu wchodzą droga powiatowa nr 1020R – Jastkowice, droga powiatowa nr 1019 R Zarzecze Pysznica Rzeczyca Długa – na odcinku Jastkowice – Zarzecze. W lokalnym układzie komunikacyjnym, droga zapewnia połączenie dróg gminnych w m Brandwica i Jastkowice z drogami dojazdowymi do miasta Stalowa Wola.

Parametry techniczno - konstrukcyjne projektowanej drogi:

- klasa drogi – Z,
- kategoria: publiczna droga powiatowa
- prędkość projektowa – 40 km/h,
- liczba pasów ruchu 2,
- szerokość jezdni -2 x 2,75 m
- szerokość drogi dla rowerów 3,0 m
- długość odcinka – 1432 m

Stan projektowany:

- budowa drogi powiatowej jednojezdniowej o nawierzchni bitumicznej z obustronnymi poboczami gruntowym utwardzonymi,
- budowa ciągu pieszo - rowerowego o nawierzchni bitumicznej,
- budowa zjazdów,
- przebudowa skrzyżowania z drogą gminną
- rozbudowa oświetlenia ulicznego,
- przebudowa istniejącej sieci telekomunikacyjnej
- przebudowa i zabezpieczenie sieci gazowej,
- kanalizacja deszczowa wraz ze zbiornikiem retencyjnym odparowująco –rozsączającym
- wykonanie oznakowania pionowego i poziomego,
- budowa kanału technologicznego,
- wycinka drzew oraz krzewów

II. Określenie linii rozgraniczającej teren

Linie rozgraniczające teren inwestycji (pas drogowy) oznaczono jasnoróżową linią, różową przerywaną linią oznaczono teren niezbędny, na mapie w skali 1 : 500 stanowiącej załącznik do wniosku.

III. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa.

a) Ochrona środowiska

- gospodarkę odpadami powstałymi w ramach planowanych robót budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania, należy prowadzić zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 rok o odpadach (Dz. U. 2021, poz. 779, tj. z dnia 27-04-2021 roku),
- przedmiotowa inwestycja to droga powiatowa o długości 1432 m, a więc przekracza progi określone w **§ 3, pkt 62** *rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, (Dz. U. 2019, poz. 1839 z dnia 2019.09.26).* Wobec powyższego inwestor w dniu 06-02-2023 rok uzyskał decyzje Wójta Gminy Pysznica o środowiskowych uwarunkowania zgody na realizację przedsięwzięcia znak: GP.VI.6220.3D/202 stwierdzającą brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla inwestycji uwarunkowanej spełnieniem określonych w niej warunków, w tym w szczególności :

  w zakresie drzew przeznaczonych do wycinki zastosowanie mają przepisy art. 21 ust 2. tzw. specustawy drogowej w brzmieniu: *,,Do usuwania drzew i krzewów znajdujących się nieruchomościach objętych decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych".* W/w przepis nie zwalnia Inwestora z obowiązku przestrzegania pozostałych przepisów w zakresie ochrony środowiska, w szczególności regulacji dotyczących terminu wycinki drzew który nakazuje, iż wycinkę drzew należy realizować poza okresem lęgowym ptaków przypadającym na okres od 1 marca do 15 października W przypadku konieczności dokonania tych prac poza tym terminem, możliwe jest ich wykonanie jedynie w sytuacji potwierdzenia przez członka nadzoru przyrodniczego, iż teren nie jest wykorzystywany przez ptaki jako miejsce gniazdowania, jak również iż wykonanie tych prac nie będzie stanowiło zagrożenia dla innych gniazdujących ptaków.

b) Ochrona dóbr kultury.

- Opinią konserwatorską, znak: T-IRN.5183.74.2023.AD z dnia 4 września 2023 roku, Podkarpacki Wojewódzki Konserwatora Zabytków pozytywnie zaopiniował planowaną inwestycje drogową.

c) Obronność państwa.

- nie określa się

IV. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.

- W wyniku realizacji inwestycji objętej niniejszą decyzją, nie może być naruszony uzasadniony interes osób trzecich. Przed każdym wejściem na teren, który nie jest we władaniu inwestora, należy uzyskać zgodę właściciela tego terenu. Wszystkie roboty budowlane oraz usuwanie ewentualnych kolizji dotyczących infrastruktury technicznej, należy wykonać w porozumieniu z właściwymi jej zarządcami. Obiekty i urządzenia w pasie drogowym, przeznaczone dla uczestników ruchu, powinny zapewniać bezpieczeństwo ich użytkowania, w tym również przez osoby niepełnosprawne.
- Planowana inwestycja nie może naruszać interesów osób trzecich w zakresie dostępu do drogi publicznej.

- Decyzję ustalającą wysokość odszkodowania za nieruchomości przejęte pod realizację projektowanej inwestycji drogowej i przekazaną na własność Powiatu Stalowowolskiego wydaje organ, który wydał decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej – w przedmiotowej sprawie Starosta Stalowowolski *(art. 12, ust. 4 a ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).*
- Jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna – prawa te wygasają,
- Jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna.
- Decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 30 dni od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna (art. 12, ust. 4b *tzw. specustawy drogowej*).
- W przypadku w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzja o zezwoleniu na realizacje inwestycji drogowej odpowiednio wyda te nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, o której mowa w art. 17, wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego (art. 18 ust. 1 e).

V. ZATWIERDZAM podział następujących nieruchomości:

- Działka nr 335/3 dzieli się na działki nr 335/5, 335/6 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 335/4 dzieli się na działki nr 335/7, 335/8 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 324 dzieli się na działki nr 324/1, 324/2 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 326 dzieli się na działki nr 326/1, 326/2 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 338/1 dzieli się na działki nr 338/5, 338/6 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 338/3 dzieli się na działki nr 338/7, 338/8 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 338/4 dzieli się na działki nr 338/9, 338/10 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 327 dzieli się na działki nr 327/1, 327/2 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 355 dzieli się na działki nr 355/1, 355/2 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 357 dzieli się na działki nr 357/1, 357/2 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 358 dzieli się na działki nr 358/1, 358/2 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 359 dzieli się na działki nr 359/1, 359/2 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 360/1 dzieli się na działki nr 360/4, 360/5 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 360/2 dzieli się na działki nr 360/6, 360/7 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 360/3 dzieli się na działki nr 360/8, 360/9 obręb 0001.181803_2

- Działka nr 370 dzieli się na działki nr 370/1, 370/2 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 328/2 dzieli się na działki nr 328/7, 328/8 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 333/1 dzieli się na działki nr 333/3,333/4 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 333/2 dzieli się na działki nr 333/5, 333/6 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 332/1 dzieli się na działki nr 332/5, 332/6 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 332/2 dzieli się na działki nr 332/7, 332/8 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 332/3 dzieli się na działki nr 332/9, 332/10 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 332/4 dzieli się na działki nr 332/11, 332/12 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 369 dzieli się na działki nr 369/1, 369/2 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 371 dzieli się na działki nr 371/1, 371/2 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 387/2 dzieli się na działki nr 387/3, 387/4 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 387/1 dzieli się na działki nr 387/5, 387/6 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 386 dzieli się na działki nr 386/1, 386/2 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 385 dzieli się na działki nr 385/1, 385/2 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 383 dzieli się na działki nr 383/1, 383/2 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 331/2 dzieli się na działki nr 331/3, 331/4 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 331/1 3 dzieli się na działki nr 31/5, 331/6 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 1110/2 dzieli się na działki nr 1110/4, 1110/5 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 1110/3 dzieli się na działki nr 1110/6, 1110/7 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 384 3 dzieli się na działki nr 84/1, 384/2 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 382 dzieli się na działki nr 382/1, 382/2 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 389 dzieli się na działki nr 389/1, 389/2 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 388/2 dzieli się na działki nr 388/3, 388/4 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 388/1 dzieli się na działki nr 388/5, 388/6 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 381 dzieli się na działki nr 381/1, 381/2 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 705 dzieli się na działki nr 705/1, 705/2 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 380/1 dzieli się na działki nr 380/3, 380/4 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 997/5 dzieli się na działki nr 997/7, 997/8 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 997/6 dzieli się na działki nr 997/9, 997/10 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 996/1 dzieli się na działki nr 996/3, 996/4 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 735 dzieli się na działki nr 735/1, 735/2 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 745/8 dzieli się na działki nr 745/11, 745/12 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 997/2 dzieli się na działki nr 997/11, 997/12, 997/13 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 995 dzieli się na działki nr 995/1, 995/2 obręb 0001.181803_2

- Działka nr 740 dzieli się na działki nr 740/1, 740/2 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 768/1 dzieli się na działki nr 768/5, 768/6 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 994/12 dzieli się na działki nr 994/13, 994/14 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 807/1 dzieli się na działki nr 807/4, 807/5 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 796 dzieli się na działki nr 796/1, 796/2 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 795/1 dzieli się na działki nr 795/3, 795/4 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 958/20 dzieli się na działki nr 958/21, 958/22 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 960 dzieli się na działki nr 960/4, 960/5 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 959 dzieli się na działki nr 959/1, 959/2 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 1037 dzieli się na działki nr 1037/1, 1037/2 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 958/6 dzieli się na działki nr 958/23, 958/24 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 958/5 dzieli się na działki nr 958/25, 958/26 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 958/4 dzieli się na działki nr 958/27, 958/28 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 958/3 dzieli się na działki nr 958/29, 958/30 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 1038/5 dzieli się na działki nr 1038/9, 1038/10 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 1038/6 dzieli się na działki nr 1038/11, 1038/12 obręb 0001.181803_2
- Działka nr 1038/7 dzieli się na działki nr 1038/13, 1038/14, 1038/15 obręb 0001.181803_2

zgodnie z projektami podziału nieruchomości opracowanymi w trybie przypisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, przyjętymi do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starosty Powiatu Stalowowolskiego w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej zaewidencjonowanymi pod nr P.1818.2022.698 z dnia 23 marca 2023 roku stanowiącym **załącznik nr 1** do niniejszej decyzji.

VI. Oznaczenie nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości, które stają się własnością Skarbu Państwa lub właściwej jednostki samorządu terytorialnego.

- Wydzielone działki o numerach:

335/5, 335/7, 324/1, 326/1, 338/5, 338/7, 338/9, 327/1, 355/1, 357/1, 358/1, 359/1, 360/4, 360/6, 360/8, 370/1, 328/7, 333/3, 333/5, 332/5, 332/7, 332/9, 332/11, 369/1, 371/1, 387/3, 387/5, 386/1,385/1, 383/1, 331/3, 331/5, 1110/4, 1110/6, 384/1, 382/1, 389/1, 388/3, 388/5, 381/1, 705/1, 380/3, 997/7, 997/9, 996/3, 735/1, 745/11, 997/11, 997/12, 995/1, 740/1, 768/5, 994/13, 807/4, 796/1, 795/3, 958/21, 960/4, 959/1, 1037/1, 958/23,958/25, 958/27, 958/29, 1038/9, 1038/11, 1038/13, 1038/14 obręb 0001 Brandwica w jednostce ewidencyjnej 181803_2 zostaną przeznaczone na realizację inwestycji drogowej i stają się z mocy prawa własnością Powiatu Stalowowolskiego .

- Wydzielone działki o numerach:

335/6, 335/8, 324/2, 326/2, 338/6, 338/8, 338/10, 327/2, 355/2,357/2, 358/2, 359/2, 360/5, 360/7, 360/9, 370/2, 328/8, 333/4, 333/6, 332/6, 332/8, 332/10, 332/12, 369/2, 371/2, 387/4,

387/6, 386/2, 385/2, 383/2, 331/4, 331/6, 1110/5, 1110/7, 384/2, 382/2, 389/2, 388/4, 388/6, 381/2, 705/2, 380/4, 997/8, 997/10, 996/4, 735/2, 745/12, 997/13, 995/2, 740/2, 768/6 994/14, 807/5, 796/2,795/4, 958/22, 960/5, 959/2, 1037/2, 958/24, 958/26, 958/28, 958/30, 1038/10, 1038/12, 1038/15 obręb 0001 Brandwica w jednostce ewidencyjnej 181803_2 zachowują dotychczasowe funkcje i mają zapewniony dostęp do drogi publicznej.

- Działka nr **334/2** obręb 0001 Brandwica w jednostce ewidencyjnej 181803_2 zostanie przeznaczona pod inwestycję drogową jest własność Inwestora

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

VII. ZATWIERDZAM PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU ORAZ PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

dla inwestycji polegającej na: ***„Rozbudowie drogi Powiatowej nr 1020R Brandwica – Jastkowice w Brandwicy gm. Pysznica"*** na działkach wyrażonych w sentencji niniejszej decyzji.

Kategoria obiektów: XXV,

Projekt zagospodarowania terenu przedmiotowej inwestycji stanowiący integralny **załącznik nr 2** (opracowanie jednotomowe) oraz projekt architekoniczno-budowalny stanowiący **załącznik nr 3** (opracowanie czterotomowe) zostały sporządzone zgodnie z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego *(t.j. Dz. U. 2020. Poz. 1609)*

Autorzy projektu: *mgr inż.* ***Andrzej Głąb*** *posiadający uprawnienia budowlane numer ewidencyjny 34/TBG/97 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej wpisany na listę Podkarpackiej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym PDK/BO/0173/01 wraz z zespołem projektowym.*

VIII. INNE USTALENIA:

A. Określenie szczegółowych warunków zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

w zakresie branży drogowej **:**

- budowę należy prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, Polskimi Normami, sztuką budowlaną z uwzględnieniem przepisów BHP.

w zakresie branży sanitarnej **:**

- przebudowę i zabezpieczenie sieci gazowych średniego ciśnienia należy prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym oraz warunkami technicznym numer PSGJA.ZMSZ.763A.120.1154090.1.23 z dnia 2 czerwca 2023 roku wydanymi przez Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o.o.

w zakresie branży elektrycznej **:**

- likwidację kolizji sieci energetycznych z projektowana inwestycją należy realizować zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlany oraz warunkami znak: RE5/RM/HG/8/2023 z dnia

12.04.2023 roku wydanymi przez PGE Dystrybucja S.A. Oddział Rzeszów Rejon Energetyczny Stalowa Wola z dnia 15 maja 2023 roku

- rozbudowę oświetlenia ulicznego należy realizować zgodnie zatwierdzonym projektem budowlanym, warunkami przyłączeniowymi nr 22-F5/Wp/05415 z dnia 07.11.2022 roku, protokołem nr 47/2023 PGE Dystrybucja S.A. Oddział Rzeszów Rejon Energetyczny Stalowa Wola z dnia 15 maja 2023 roku oraz warunkami Wójta Gminy Pysznica znak: RI.I.7010.3.2022 z dnia 7 czerwca 2023 roku.

W zakresie urządzeń wodnych:

- budowę zbiornika oraz pozostałych urządzeń wodnych należy realizować zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym i warunkami zawartym w decyzji wodnoprawnej znak: RZ.ZUZ.4.4210.83.2023.EL z dnia 24 kwietnia 2023 roku

W zakresie branży teletechnicznej:

- budowę kanału technologicznego oraz przebudowę, zabezpieczenie, regulację istniejącej infrastruktury teletechnicznej należy realizować zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją projektową oraz warunkami technicznymi znak: TTDISIKU-9959/23/RS z dnia 11 maja 2023 roku wydanymi przez Orange Polska Hurt Infrastruktura i Serwis Usług

B. Określenie czasu użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8b – specustawy drogowej

- nie dotyczy

C. Określenie terminów rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania:

- nie dotyczy

D. Określenie szczegółowych wymagań dotyczących nadzoru na budowie:

- funkcję kierownika budowy należy powierzyć osobom posiadającym uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności. Przy prowadzeniu robót, do kierowania którymi jest wymagane przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno- budowlanej innej niż posiada kierownik budowy, inwestor jest zobowiązany zapewnić kierownictwo robót w danej specjalności,
- *nakładam obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie branży drogowej,* zgodnie z art. § 2 ust 2 rozporządzenia MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego.
- inwestor jest zobowiązany oddać do użytkowania drogę zgodnie z art. 32 ust 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, stosownie do charakteru poszczególnych obiektów budowlanych
- kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy.
- o wydanie dziennika budowy inwestor wystąpi do właściwego organu administracji architektoniczno – budowlanej, który wydał decyzje o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

E. Określenie obowiązku dokonania przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu:

- przebudowa i zabezpieczenie sieci gazowej

F. Określenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązków, o których mowa w art. 11 f lit. „e", „f", „g", „h".

- do ograniczeń, o których mowa powyżej stosuje się odpowiednio przepisy art. 124 ust. 4-8 i art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020. poz. 1990 t. j.)
- w związku z potrzebą przebudowy istniejącej sieci infrastruktury technicznej zachodzi konieczność ograniczenia czasowego w korzystaniu z części nieruchomości niżej wymienionych:

LP.	Działka nr ew.	Działka po podziale	Obręb	Rodzaj robót budowlanych
1.	410	-	0001	przebudowa zjazdu publicznego na drogę gminną wewnętrzną
2.	735	735/2	0001	modernizacja oświetlenia
3.	790/2	-	0001	rozbudowa przepustu na rowie
4.	997/2	997/13	0001	przebudowa zjazdu
5.	807/1	807/5	0001	modernizacja oświetlenia
6.	860/2	-	0001	przebudowa skrzyżowania z drogą gminną
7.	994/12	994/14	0001	przebudowa zjazdu

G. VI. NINIEJSZEJ DECYZJI NADAJĘ RYGOR NATYCHMIASTOWEJ WYKONALNOŚCI

Zgodnie z art. 17 ust 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji drogowej Wnioskodawca zawnioskował o nadanie niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności. Jako przesłankę do nadania rygory natychmiastowej wykonalności wskazano potrzeby społeczne oraz poprawę bezpieczeństwa.

H. Termin wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń:

- zgodnie z art. 17 ust 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji drogowej:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości,
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi.

Integralną część niniejszej decyzji stanowią

- **Załącznik nr 1** – operat zatwierdzający podział nieruchomości pod projektowany pas drogowy,
- **Załącznik nr 2** – projekt zagospodarowania terenu (opracowanie jednotomowe)
- **Załącznik nr 3** – projekt architektoniczno- budowlany (opracowanie czterotomowe)

UZASADNIENIE

Wnioskiem złożonym w dniu 17 lipca 2023 roku Zarząd Powiatu Stalowowolskiego ul. Podleśna 15, 37-450 Stalowa Wola wystąpił o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na: ***„Rozbudowie drogi Powiatowej nr 1020R Brandwica – Jastkowice w Brandwicy gm. Pysznica"*** na nieruchomościach określonych w sentencji niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 11b, ust 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych – właściwy zarządca drogi składa wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, po uzyskaniu opinii właściwych miejscowo zarządu województwa, zarządu powiatu oraz wójta (burmistrza, prezydenta miasta).

Wnioskodawca jako zarządca drogi gminnej przed złożeniem wniosku uzyskał:

- pozytywną opinię Zarządu Powiatu Stalowowolskiego – w drodze zgody milczącej,
- pozytywną opinię Zarządu Województwa Podkarpackiego wyrażoną w drodze uchwały Zarządu, Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie nr 492/10262/23 z dnia 9 czerwca 2023 roku,
- pozytywną opinię Wójta Pysznicy wyrażoną w piśmie znak: RI.I.7211.1.2023 z dnia 20 kwietnia 2023 roku

Zgodnie z *art. 11d, ust.1, pkt. 1-5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczegółowych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych,* Inwestor do wniosku dołączył następujące dokumenty:

- mapę w skali 1: 500 z projektem zagospodarowania terenu oraz opisem technicznym,
- analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi,
- określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu,
- 3 egz. projekt zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno - budowanego wraz z zaświadczeniami o wpisie projektantów i sprawdzających na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego z określonymi w nich terminami ważności, aktualnymi na dzień opracowania projektu budowlanego,
- oświadczenie projektantów o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie w obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- pozytywną opinie znak: Rz.RPP.430.38.2023.MW z dnia 1 kwietnia 2023 roku wyrażona przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Ponadto do wniosku dołączono:

- protokół z narady koordynacyjnej sieci uzbrojenia terenu znak: GN.V.6630.284.2022 z dnia 4 stycznia 2023 roku,
- ostateczną decyzję wodnoprawną znak: RZ.ZUZ.4.4210.83.2023.EL z dnia 24 kwietnia 2023 roku wydaną przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Stalowej Woli ul. Jagiellońska 17, 37-450 Stalowa Wola zezwalającą na wykonanie urządzeń wodnych t.j. zbiornika rozsączająco-odwodniającego wody, przebudowę istniejącego przepustu oraz zezwalającą na usługę wodną polegającej na odprowadzeniu wód opadowych i roztopowych do zbiornika,
- ostateczną decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia znak: GP.IV.6220.3.3D.2022 z dnia 2 czerwca 2023 roku wydaną przez Wójta Gminy Pysznica, stwierdzająca brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia,
- pozytywna opinię konserwatorską znak: T-IRN.5183.74.2023.AD z dnia 4 września 2023 roku

O wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej, zgodnie z art. 11d, ust. 5 wyżej przywołanej ustawy zawiadomiono strony w drodze obwieszczenia na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Stalowej Woli i na tablicy ogłoszeń Gminy Pysznica oraz na stronach internetowych: bip.stalowowolski.pl oraz pysznica.pl jak również w prasie lokalnej tj. Echo Dnia.

Wnioskodawca spełnił wymagania określone przepisami, dlatego należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

Pouczenie:

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołanie do Wojewody Podkarpackiego za pośrednictwem Starosty Stalowowolskiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia. Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dnia od dnia publicznego ogłoszenia.

Zgodnie z art. 127a, § 1-2 w związku z art. 16, ust. 3 ustawy z dnia 14-06-1960 r. - Kodeksu Postępowania Administracyjnego *(t.j. Dz. U. 2023.poz. 775)* w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Decyzje ostateczne, których nie można zaskarżyć do sądu, są prawomocne.

STAROSTA STALOWOWOLSKI

.....
(pieczęć okrągła)

Z up. STAROSTY
mgr Grzegorz Janiec
Naczelnik Wydziału
Architektoniczno-Budowlanego
.....
(imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Otrzymują:
1) Zarząd Powiatu Stalowowolskiego ul. Podleśna 15, 37-450 Stalowa Wola
2) Zarząd Dróg Powiatowych w Stalowej Woli ul. Przemysłowa 6, 37-450 Stalowa Wola
3) Gmina Pysznica ul. Wolności 322, 37-403 Pysznica
4) Wójt Gminy Pysznica ul. Wolności 7, 37-403 Pysznica
5) Pozostałe strony postępowania według odrębnego wykazu dostępnego w aktach sprawy,
6) A/a

Do wiadomości:

1) Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Stalowej Woli (art. 82b ust. 1 pkt 2 lit. a Prawa budowlanego
2) Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami tut. Starostwa (uwierzytelnione kopie decyzji o pozwoleniu na budowę oraz projektu zagospodarowania terenu na podstawie art. 23 ust 4 ustawy z dnia 17.05.1989r poz. 897)

Sprawę prowadzi Inspektor Grzegorz Nawrocki, telefon kontaktowy: 15 643 36 48