

STAROSTA STAŁOWOWOLSKI

37-450 Stalowa Wola

ul. Podleśna 15

GN.683.27.2023.DK

Stalowa Wola, dnia 2023-11-09

Z A W I A D O M I E N I E

W związku z otrzymaniem skorygowanego przez rzeczoznawcę majątkowego operatu szacunkowego dotyczącego nieruchomości położonej w obrębie 5 Jelnia, jednostka ewidencyjna Stalowa Wola, oznaczoną, jako działka **180/1 o pow. 0,2355 ha**, powstałej z działki 180 obr. 5 Jelnia, dla której nie jest prowadzona przez Sąd Rejonowy w Stalowej Woli księga wieczysta, która stała się z mocy prawa własnością Gminy Stalowa Wola z dniem 20 czerwca 2023 r., tj. z dniem, w którym decyzja Starosty Stalowowolskiego nr 4/2023, znak ABS.6740.1.1.2023.GN z dnia 16 maja 2023 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „*Budowa drogi nr 1 od km 0 +000 do km 2+716 w obrębie Strategicznego Parku Inwestycyjnego w Stalowej Woli*”, stała się ostateczna, Starosta Stalowowolski informuje, że wartość przedmiotowej nieruchomości została ustalona na łączną kwotę: **32 272,00 zł** (słownie złotych: trzydzieści dwa tysiące dwieście siedemdziesiąt dwa zł), z tego:

- wartość gruntu wynosi: 31 149,00,00 zł
- wartość składników roślinnych wynosi: 1 123,00 zł

Przedmiotowa nieruchomość posiada nieuregulowany stan prawny (współwłaściciel nieruchomości Pan Zbigniew Burdzy nie żyje),

W związku z powyższym, informuję, że dokumenty zebrane w prowadzonym postępowaniu są do wglądu w siedzibie Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Stalowej Woli, w pokoju nr 314 (III piętro), przy ul. Podleśnej 15 w Stalowej Woli i w terminie siedmiu dni od dnia otrzymania niniejszego pisma, o ile strony uznają za konieczne, można się z tymi dokumentami zapoznać oraz wnieść dodatkowe uwagi i wnioski.

Z danych uzyskanych w sprawie wynika, działka ma nieuregulowany stan prawny. Osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do wyżej wymienionych nieruchomości, winny się zgłosić do Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Stalowej Woli, do pokoju nr 314 (III piętro), przy ul. Podleśnej 15 w Stalowej Woli. **W związku z tym, że nieruchomość na dzień dzisiejszy ma nieuregulowany stan prawny (należy uwzględnić**

uregulowanie zawarte w art. 133 pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, czyli ustalone odszkodowanie należało będzie wpłacić do depozytu sądowego).

Po tym terminie zostanie wydana decyzja.

**Z up. Starosty
Naczelnik Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami**

(-)

**Mgr inż. Andrzej Winiarczyk
Geodeta Powiatowy**

(podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym)

Otrzymuje:

1x Gmina Stalowa Wola
1 x Urząd Miasta w Stalowej Woli
(celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń)
37-450 Stalowa Wola ul. Wolności 7
1 x Tablica ogłoszeń w/m
1x BIP
1x Hieronim Burdzy
1x Jerzy Burdzy
1x Helena Stec
1x Janina Wnuk
1x a/a

Klauzula informacyjna

1. **Administratorem danych osobowych** jest Starosta Stalowowolski, siedziba: Starostwo Powiatowe w Stalowej Woli, ul. Podleśna 15 37-450 Stalowa Wola, tel. 15 643 37 09, powiat@stalowowolski.pl
2. **Dane kontaktowe inspektora ochrony danych:** tel. 15 643 36 35, abi@stalowowolski.pl
3. **Cele przetwarzania danych osobowych:** *wszczęcie i przeprowadzenie postępowania administracyjnego przez Starostę Stalowowolskiego na podstawie przepisów prawa - Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 266 z późn. zm.) oraz przepisów szczególnych.*
4. **Odbiorcy danych:** *podmioty prywatne, z którymi zawarto stosowne umowy w związku z serwisem systemów informatycznych wykorzystywanych do elektronicznego zarządzania dokumentacją w Starostwie Powiatowym w Stalowej Woli.*
5. **Dane będą przechowywane** zgodnie z okresem wskazanym w Instrukcji kancelaryjnej i archiwalnej.
6. **Ma Pan/i prawo:**
 - a) **dostępu do treści swoich danych, z wyjątkiem:**
przy przetwarzaniu danych osobowych w związku z:
 - 1) prowadzeniem państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
 - 2) koordynacją usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu,
 - 3) tworzeniem i utrzymywaniem zintegrowanego systemu informacji o nieruchomościach,prawo, o którym mowa w art. 15 ust. 1 lit. g RODO (tj. uzyskania wszelkich dostępnych informacji o źródle pozyskania danych osobowych, jeżeli nie zostały zebrane od osoby, której dane dotyczą) w zakresie wystąpień zawierających dane osobowe osób trzecich, które nie skutkują wszczęciem postępowania administracyjnego, przysługuje w zakresie, w jakim nie ma wpływu na ochronę praw i wolności osób, od których dane pozyskano - zgodnie z art. 5a ust. 1 Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 276 z późn. zm.).
 - b) **sprostowania swoich danych osobowych,**
 - c) **wniesienia skargi do organu nadzorczego** - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych - <https://uodo.gov.pl/> - ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, tel. 22 531 03 00.
Prawa: do przenoszenia danych osobowych, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, ograniczenia lub usunięcia danych osobowych mają zastosowanie tylko w wyszczególnionych w przepisach prawa przypadkach.
7. Podanie danych wynika z obowiązku prawnego i jest konieczne do realizacji sprawy.
8. Konsekwencje niepodania danych: brak możliwości poprawnego załatwienia sprawy.