**Załącznik nr 7 - Wzór umowy**

**UMOWA NR SP/…./2020**

zawarta w dniu ..................2020 r. w Stalowej Woli pomiędzy

Powiatem Stalowowolskim, ul. Podleśna 15, 37-450 Stalowa Wola, NIP: 865-256-54-94 reprezentowanym przez Zarząd Powiatu , w imieniu którego działają :

Janusz Zarzeczny – Starosta

Mariusz Sołtys – Wicestarosta

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

**a**

………………………………

zwany w dalszej części umowy **Wykonawcą,**

łącznie zwanymi **Stronami,** a odrębnie **Stroną**

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w drodze przetargu nieograniczonego opublikowanego w Biuletynie Zamówień Publicznych Nr …… …………przeprowadzonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.)

**§ 1**

**Przedmiot i zakres umowy.**

1. Przedmiotem umowy jest realizacja przez **Wykonawcę** na rzecz **Zamawiającego** funkcji Inżyniera Kontraktu — polegającej na sprawowaniu nadzoru nad pracami geodezyjnymi realizowanymi przez Powiat Stalowowolski w ramach Projektu pn.: ,,Podkarpacki System Informacji Przestrzennej (PSIP)” Nr projektu RPPK.02.01.00-18-0037/16 wspófinansowanego ze środków Unii Europejskiej z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020, Oś priorytetowa II. Cyfrowe Podkarpackie, Działanie 2.1 Podniesienie efektywności i dostępności e-usług.
2. Zakres prac podlegających nadzorowi:

Przedmiotem nadzoru jest Etap II realizowanych przez Powiat Stalowowolski trzech n/w zadań geodezyjnych, na które zostały zawarte umowy z rożnymi wykonawcami:

|  |
| --- |
| **Nazwa zadania** |
| Wykonanie modernizacji i aktualizacji operatu ewidencji gruntów i budynków, utworzenie baz danych BDOT500 i Powiatowej Bazy GESUT, oraz cyfryzacja materiałów źródłowych zasobu geodezyjnego i kartograficznego w Powiecie Stalowowolskim |
| **Część** | **Nazwa części [zadania]:** | **Wartość prac****[zł brutto]- etap I i II** | **Termin zakończenia****zadania:** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 1. Modernizacja operatu ewidencji gruntów i budynków dla obrębów ewidencyjnych: Brandwica, Chłopska Wola, Kłyżów, Studzieniec
2. Aktualizacja baz danych ewidencji gruntów i budynków dla obrębów ewidencyjnych:

Jastkowice i Pysznica | 1 267 740,00 zł | Etap II | 30.09.2021 r. |
| 2 | 1. Modernizacja operatu ewidencji gruntów i budynków dla obrębów ewidencyjnych: Dzierdziówka, Majdan Zbydniowski, Motycze Szlacheckie, Obojna, Skowierzyn, Wólka Turebska
2. Aktualizacja baz danych ewidencji gruntów i budynków dla obrębów ewidencyjnych:

Zaleszany, Zbydniów | 1 029 400,00 zł | Etap II | 31.08.2021 r. |
| 3 | Modernizacja operatu ewidencji gruntów i budynków dla obrębów ewidencyjnych: Cisów Las, Laski, , Korabina, Gwoździec, Maziarnia, Bojanów, Stany, Przyszów | 1 113 948,00 zł | Etap II | 31.07.2021 r. |

1. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy został określony w SIWZ stanowiącym załącznik do niniejszej Umowy.

**§ 2**

**Termin realizacji przedmiotu umowy.**

1. Strony ustalają, że nadzór inwestorski będzie sprawowany przez Wykonawcę od dnia podpisania umowy do dnia zakończenia i odbioru końcowego przedsięwzięcia będącego przedmiotem nadzoru geodezyjnego. Planowany termin zakończenia ostatniej części prac geodezyjnych będących przedmiotem nadzoru: 30.09.2021r.

2. W przypadku jeżeli okres realizacji prac geodezyjnych będących przedmiotem nadzoru ulegnie skróceniu lub przedłużeniu okres sprawowania usługi nadzoru geodezyjnego ulegnie odpowiednio skróceniu lub wydłużeniu bez konieczności zawierania aneksu do umowy.

**§ 3**

**Wynagrodzenie.**

1. Za wykonane zamówienia Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie

w wysokości netto ………………………….

podatek VAT w wysokości………………………….

brutto w wysokości: **-**

(słownie: -)

1. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty własne Wykonawcy związane z wykonaniem zamówienia.
2. Strony postanawiają, że rozliczenie Wykonawcy za wykonane roboty nastąpi jedną fakturą po wykonaniu zamówienia tj. po dokonaniu odbioru wszystkich prac geodezyjnych (podpisaniu protokołu odbioru) będących przedmiotem nadzoru sprawowanego przez Inżyniera Kontraktu.
3. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT przez Wykonawcę.
4. Podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury końcowej stanowić będą podpisane protokoły odbioru wszystkich prac geodezyjnych będących przedmiotem nadzoru.
5. W fakturze wystawionej Zamawiającemu przez Wykonawcę należy jako odbiorcę i płatnika podać: Powiat Stalowowolski, ul. Podleśna 15, 37 – 450 Stalowa Wola, NIP 865-256-54-94.
6. Wykonawca oświadcza, że figuruje w wykazie podmiotów (tzw. biała lista), o którym mowa w art. 96b ust.1 ustawy o podatku od towarów i usług.
7. Wykonawca oświadcza, że posiada konto rozliczeniowe do stosowania mechanizmu podzielonej płatności, zawarte w wykazie o którym mowa w pkt. 7; nr konta …………………………………………….
8. Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania Zamawiającego, w formie pisemnej, o każdej zmianie rachunku, o którym mowa w pkt. 8 w terminie 5 dni od dnia zmiany, pod rygorem wstrzymania płatności przez Zamawiającego.
9. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez swojego podpisu.
10. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.
11. Za każdy dzień zwłoki w zapłacie faktury Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki za opóźnienie.

**§ 4**

**Obowiązki Wykonawcy.**

1) W ramach czynności związanych z monitoringiem wykonywanych prac dotyczących projektu „Podkarpacki System Informacji Przestrzennej” (PSIP):

- opiniowanie rozwiązań przedstawionych przez Wykonawcę bazy danych EGiB
w odniesieniu do procesu ich tworzenia i późniejszego wykorzystania,

- udział w naradach roboczych,

przygotowywanie projektów odpowiedzi na pytania wykonawców baz danych dotyczących wyjaśnień przepisów prawa i stosowania optymalnych technologii, w uzgodnieniu z PODGiK w Stalowej Woli,

 - doradztwo przy wyborze optymalnych dla Zamawiającego wariantów tworzenia
i prowadzenia baz danych,

 - nadzór nad przestrzeganiem wymogów prawnych i technicznych przy tworzeniu baz danych EGIB, w tym ocena zasadności i dopuszczalności pod kątem technicznym
i prawnym rozwiązań zastosowanych przez wykonawców baz danych.

2) W ramach czynności związanych z kontrolą techniczną prac dotyczących utworzenia bazy EGIB należy przeprowadzić:

* kontrolę bazy graficznej polegającej w szczególności na sprawdzeniu czy Wykonawca prac poprawnie ujawnił w utworzonej bazie graficznej:

- oznaczenia:

a) punktów granicznych (zgodności atrybutów podstawowych z dodatkowymi),

b) konturów klasyfikacyjnych (zgodność oznaczenia z modelem pojęciowym egib),

c) działek ewidencyjnych (zgodność oznaczenia z modelem pojęciowym egib oraz oznaczenia w obrębie)

-sprawdzenie:

a) zgodności obiektów budynkowych z modelem pojęciowym bazy egib,

b) zgodności funkcji budynku z użytkiem na jakim występuje,

c) wykazania atrybutów budynków projektowanych oraz w budowie,

d) topologii działek, konturów klasyfikacyjnych, użytków gruntowych wraz z ich wzajemnymi relacjami,

e) topologii budynków oraz elementów im towarzyszących,

f) kontrola topologii pomiędzy obrębami,

g) poprawność warstw na których zostały ujawnione elementy egib,

h) analiza korelacji danych zawartych w części graficznej z danymi ujawnionymi w części opisowej,

* Kontrolę bazy opisowej, polegającej na analizie korelacji danych zawartych w części opisowej z danymi zawartymi w części graficznej oraz sprawdzeniu utworzonej bazy opisowej w zakresie poprawności:

−atrybutów obligatoryjnych dotyczących: jednostek rejestrowych, działek, budynków, lokali, podmiotów ewidencyjnych,

−danych słownikowych dla adresów podmiotów, działek, budynków i lokali (poprawność opisania udziałów, poprawność form władania m.in. zapis „Trwały Zarząd lub Zarząd”, kontrola praw związanych z nieruchomością, sprecyzowanie dokumentów w zakładce RPWL oraz weryfikacja rodzaju dokumentu, usunięcie powtarzających się wpisów jak: KW TB1S/xxxxxx/x , TB1S/xxxxxx/x, kontrola ujawnienia wartości atrybutów obligatoryjnych dla jednostek rejestrowych, działek, budynków oraz podmiotów,

−lokali w zakresie przypisania księgi wieczystej oraz nadania: atrybutów obligatoryjnych oraz udziału w nieruchomości wspólnej.

* Walidację przekazywanych do kontroli baz danych EGIB pod kątem ich zgodności ze schematami aplikacyjnymi określonymi w treści obowiązujących rozporządzeń wraz z raportowaniem nieprawidłowości w formie czytelnych raportów.
* Kontrolę ilościową i jakościową danych, którymi zasilony zostanie system teleinformatyczny za pomocą którego prowadzona jest baza danych EGIB oraz weryfikacja zasadności raportów rozbieżności danych które, nie zostały dostosowane do wymogów Rozporządzenia w sprawie egib.

**§ 5**

**Obowiązki Zamawiającego.**

1. Zamawiający zobowiązuje się do współpracy z Wykonawcą, w celu umożliwienia realizacji Przedmiotu umowy, a w szczególności do:
	1. Udostępnienia niezbędnych do realizacji Przedmiotu umowy danych, dokumentów i informacji znajdujących się w posiadaniu Zmawiającego;
	2. Udzielenia niezbędnego dostępu do systemów informatycznych Zamawiającego w celu wykonania Przedmiotu umowy;
	3. Utrzymywania roboczych kontaktów w formie spotkań, rozmów telefonicznych,

 e-mail, fax.

**§ 6**

**Personel Wykonawcy.**

1. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji Umowy zapewni przez cały okres obowiązywania Umowy odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, w zakresie niezbędnym do wykonania Przedmiotu umowy, zgodnie z wymogami określonymi w SIWZ oraz złożoną Ofertą.
	1. Przedmiot umowy zostanie wykonany przez osoby, na których doświadczenie powoływał się Wykonawca w złożonej ofercie, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu i kryteriów oceny ofert. Wykonawca nie może powierzyć wykonania Przedmiotu umowy innym osobom, niż wskazane w zdaniu poprzednim, bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
	2. W sytuacji, gdy osoby dotychczas wykonujące w ramach Umowy prace nie będą mogły wykonywać Przedmiotu umowy, Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zapewnić w realizacji zamówienia udział innych osób, o wiedzy i kwalifikacjach nie niższych niż wymagane przez Zamawiającego.
	3. Wykonawca oświadcza, że zgodnie ze złożoną ofertą zamówienie będzie realizowane przez …….. inspektorów zgodnie z warunkami udziału w postępowaniu oraz przez dodatkowe……….osoby posiadające wymagane uprawnienia i doświadczenie zawodowe.

Zamówienie będzie realizowane przez:

1) ……………………………………………….

2) ……………………………………………….

3) ………………………………………………

4) ………………………………………………

* 1. Wykonawca zobowiązuje się do stawiennictwa personelu Wykonawcy do siedziby Zamawiającego na wezwanie w terminie ………..dni roboczych.

**§ 7**

**Powierzenie przetwarzania danych osobowych:**

Wykonawca zapewnia, że wdrożył odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, aby spełnić wymogi Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych*(Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016),* zwanego dalej RODO i chronić prawa osób, których dane dotyczą.

Zamawiający powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych zawartych w zbiorach danych i poza nimi znajdujących się w operatach ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostę Stalowowolskiego oraz zasobie geodezyjnym i kartograficznym Powiatu Stalowowolskiego w dokumentacji papierowej, a także danych osobowych w systemie informatycznym OŚRODEK.

Poprzez zawarcie Umowy Administrator poleca przetwarzanie danych osobowych Przetwarzającemu, a także każdej osobie działającej z upoważnienia Podmiotu przetwarzającego mającej dostęp do danych osobowych, co stanowi udokumentowane polecenie w rozumieniu art. 28 ust. 3 lit. a) w związku z art. 29 RODO.

Wykonawca powierzone do przetwarzania dane osobowe będzie przetwarzać wyłącznie w celu realizacji przedmiotu Umowy.

Zakres powierzonych danych nie obejmuje danych osobowych, o których mowa w art. 9 ust. 1 oraz art. 10 RODO.

Wykonawca oświadcza, że spełnia wymagania dotyczące bezpieczeństwa przetwarzania określone w art. 28 i 32 RODO.

Wykonawca nie może dalej powierzać przetwarzania danych osobowych, o których mowa w ust. 2 innemu podmiotowi.

Wykonawca zobowiązuje się do:

1. przetwarzania powierzonych mu danych osobowych w zgodzie z przepisami Ustawy o ochronie danych osobowych z dnia 10 maja 2018 r. (Dz. U. z 2018 r., poz. 1000), zwanej dalej ustawą o ochronie danych osobowych i RODO;
2. dopuszczenia do przetwarzania danych osobowych wyłącznie osób upoważnionych przez Wykonawcę, które zobowiążą się do zachowania w tajemnicy dane osobowe oraz sposoby ich zabezpieczenia w trakcie i po ustaniu stosunku pracy oraz prowadzenia ewidencji tych osób;
3. zachowania w poufności wszystkich danych osobowych powierzonych mu w trakcie obowiązywania Umowy, a także zachowania w poufności informacji o stosowanych sposobach zabezpieczenia danych osobowych, również po rozwiązaniu Umowy lub zakończeniu jej realizacji;
4. niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o:
	* 1. wszelkich przypadkach naruszenia obowiązków dotyczących ochrony powierzonych do przetwarzania danych osobowych, naruszenia tajemnicy tych danych osobowych lub ich niewłaściwego wykorzystania,
		2. wszelkich czynnościach z własnym udziałem w sprawach dotyczących ochrony powierzonych do przetwarzania danych osobowych prowadzonych w szczególności przez organ nadzorczy właściwy w sprawie ochrony danych osobowych, policję, prokuraturę, sąd lub inny organ;
5. udzielenia Zamawiającemu, na każde jego żądanie, informacji na temat przetwarzania powierzonych do przetwarzania danych osobowych;
6. udostępniania danych osobowych ze zbiorów, o których mowa ust. 2 Zamawiającemu, przy zastosowaniu środków bezpieczeństwa zgodnie z art. 32 RODO;
7. niezwłocznego przekazania powierzonych do przetwarzania danych osobowych oraz usunięcia ich wraz z wszelkimi istniejącymi kopiami z nośników Wykonawcy, po zakończeniu realizacji przedmiotu Umowy i okresu rękojmi za wady przedmiotu Umowy, w sposób uniemożliwiający ich odczytanie lub wykorzystanie;
8. niezwłocznego przekazania Zamawiającemu pisemnego oświadczenia, po zrealizowaniu przedmiotu Umowy, o usunięciu wszystkich danych osobowych i ich kopii, których przetwarzanie zostało mu powierzone, w tym o usunięciu danych osobowych z nośników elektronicznych pozostających w jego dyspozycji i potwierdzi, że Wykonawca nie posiada żadnych danych osobowych, których przetwarzanie zostało mu powierzone;
9. naprawienia szkody wyrządzonej osobie, której dane dotyczą, na skutek przetwarzania danych osobowych zawartych w zbiorach, o których mowa w ust. 1 niezgodnie z postanowieniami Umowy, jak też z naruszeniem przepisów Ustawy o ochronie danych osobowych i RODO;

W przypadku powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o naruszeniu przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z Ustawy o ochronie danych osobowych lub RODO umożliwi Zamawiającemu dokonanie kontroli.

W ramach kontroli podjętej na podstawie ust. 8, Zamawiający lub upoważnieni odpowiednio przez ww. organ pracownicy mają prawo do:

* 1. wstępu, w godzinach pracy Wykonawcy, za okazaniem imiennego upoważnienia, do pomieszczeń, w których znajdują się zbiory powierzonych do przetwarzania danych osobowych oraz pomieszczeń, w których powierzone do przetwarzania dane osobowe są przetwarzane poza zbiorem danych osobowych;
	2. żądania złożenia pisemnych lub ustnych wyjaśnień przez osoby upoważnione do przetwarzania danych osobowych w zakresie niezbędnym do ustalenia stanu faktycznego;
	3. wglądu do wszelkich dokumentów i wszelkich danych mających bezpośredni związek z przedmiotem kontroli oraz sporządzania ich kopii;
	4. przeprowadzania oględzin urządzeń i nośników oraz sytemu informatycznego służącego do przetwarzania powierzonych do przetwarzania danych osobowych.

Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia uznanych w wyniku kontroli przez Zamawiającego nieprawidłowości w zakresie ochrony danych osobowych oraz zastosowania się do ich zaleceń, dotyczących poprawy istniejących lub zastosowania dodatkowych środków bezpieczeństwa, w terminach odpowiednio określonych przez Zamawiającego.

Wykonawca pomaga Zamawiającemu wywiązać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą, w zakresie wykonywania jej praw, zgodnie z art. 28 ust. 3 lit. e RODO.

Wykonawca uwzględniając charakter przetwarzania oraz dostępne mu informacje, pomaga Powierzającemu wywiązać się z obowiązków określonych w art. 32-36 RODO.

Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż podczas realizacji niniejszej umowy w zakresie przestrzegania przepisów ustawy o ochronie danych osobowych oraz RODO, ponosi odpowiedzialność jak Zamawiający.

W przypadku naruszenia przepisów ustawy o ochronie danych osobowych oraz RODO w ramach realizacji niniejszej umowy z przyczyn leżących z wyłącznej winy Wykonawcy, w następstwie którego Powierzający zostanie zobowiązany do wypłaty odszkodowania lub ukarany grzywną, prawomocnym wyrokiem lub decyzją właściwego organu, Wykonawca zobowiązuje się do zwrócenia równowartości odszkodowania, grzywny lub innej kary pieniężnej, które poniesie Zamawiający.

**§ 8**

**Zasady poufności danych i informacji.**

 1. Wykonawca zobowiązuje się:

* 1. chronić i nie udostępniać materiałów lub informacji uzyskanych od Zamawiającego w celu prawidłowego wykonania Umowy,
	2. zachować w tajemnicy wszelkie informacje techniczne, technologiczne, ekonomiczne, finansowe, handlowe, prawne i organizacyjne dotyczące otrzymanych materiałów o których mowa powyżej, niezależnie od formy ich przekazania i źródła,
	3. wykorzystywać informacje i materiały jedynie w celu niezbędnym do wykonania Przedmiotu umowy,
	4. nie kopiować, nie powielać ani w jakikolwiek sposób nie rozpowszechniać określonych wyżej informacji ani ich części, z wyjątkiem uzasadnionej potrzeby do celów określonych w § 8 ust.1 pkt.1.3.
1. Wykonawca jest obowiązany podejmować wszelkie niezbędne środki zapewniające dochowanie zasady poufności przez swoich pracowników, inne osoby, którymi posługuje się przy realizacji Przedmiotu umowy i Podwykonawców.
2. Wymogi określone w ust.1 nie będą miały zastosowania do tych informacji, które są opublikowane, powszechnie znane lub urzędowo podane do publicznej wiadomości.
3. Zachowanie poufności obowiązuje Wykonawcę również po rozwiązaniu lub wygaśnięciu Umowy.
4. W chwili gdy dane, w których posiadanie wszedł Wykonawca, nie będą już konieczne do świadczenia przez niego usług na rzecz Zamawiającego, a także na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zwróci Zamawiającemu wszelkie nośniki zawierające dane lub zniszczy dane, przy zachowaniu obowiązujących w tym zakresie przepisów oraz przedłoży w terminie 7 dni oświadczenie o przekazaniu Zamawiającemu wszelkich danych lub ich zniszczeniu.
5. W żadnym przypadku nośniki, na których znajdowały się dane, nie mogą zostać udostępnione osobom trzecim bez uprzedniego usunięcia danych z takich nośników w sposób zatwierdzony przez Zamawiającego na piśmie.
6. Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za każdą, bezpośrednią lub pośrednią, szkodę poniesioną przez Zamawiającego w związku z naruszeniem przez Wykonawcę postanowień niniejszego paragrafu.

**§ 9**

**Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości:
	1. **15 %** wynagrodzenia umownego w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
	2. **5 %** wynagrodzenia umownego za każdą jedną osobę niezatrudnioną przez Wykonawcę do realizacji umowy zgodnie z § 6 ust.1 lit.c
	3. **1000 zł** za każdy dzień opóźnienia w stosunku do deklaracji Wykonawcy (§ 6 ust.1 lit.d) w stawiennictwie personelu Wykonawcy w siedzibie Zamawiającego
	4. kary umowne, o których mowa w ust.1, są naliczane niezależnie i podlegają sumowaniu. Suma kar umownych nałożonych na Wykonawcę nie może przekroczyć kwoty wynagrodzenia brutto Wykonawcy, wskazanego w § 3 ust.1.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne na zasadach ogólnych.
3. Kary umowne będą potrącane z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę, a w przypadku braku możliwości potrącenia będą płatne przelewem na konto bankowe Zamawiającego wskazane w wezwaniu do zapłaty, w terminie 7 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę wezwania do zapłaty.
4. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania Przedmiotu umowy lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z umowy.

**§10**

**Odstąpienie od umowy.**

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy, gdy:
	1. wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy - odstąpienie od Umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
	2. Wykonawca nie wykonuje Umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania Umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,
	3. Wykonawca podzleca całość lub część usług lub dokonuje cesji Umowy lub jej części bez zgody Zamawiającego,
	4. Wykonawca wykorzystuje dane osobowe w sposób niezgodny z Umową,
	5. Wykonawca powierza przetwarzanie danych osobowych osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego,
2. Odstąpienie od Umowy następuje za pośrednictwem listu poleconego za potwierdzeniem odbioru lub w formie pisma złożonego w siedzibie Wykonawcy za pokwitowaniem, z chwilą otrzymania oświadczenia o odstąpieniu przez Wykonawcę.
	1. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron:
	2. Wykonawca jest zobowiązany zaprzestać wykonywania wszelkich prac związanych z Przedmiotem umowy,
	3. Niezwłocznie wezwać Zamawiającego do odbioru wszelkich danych oraz przekazania dotychczas wykonanych prac; termin odbioru wyznaczy Zamawiający.
	4. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu należytego wykonania części Umowy.

**§ 11**

**Gwarancja i Rękojmia**

Wykonawca zobowiązuje się aktywnie uczestniczyć w kontaktach z wykonawcami prac geodezyjnych będących przedmiotem nadzoru w okresie od odbioru prac do końca okresu gwarancji na wykonanie prac będących przedmiotem nadzoru. Okres gwarancji na wykonane prace geodezyjne wynosi 72 miesiące licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.

**§ 12**

**Zmiana umowy.**

1. Zamawiający i Wykonawca przewidują możliwość zamiany postanowień zawartej Umowy w następujących przypadkach:
	1. gdy konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian powszechnie obowiązującego prawa - w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień Umowy do zaistniałego stanu prawnego;
	2. gdy konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wytycznych, wymagań lub zaleceń instytucji, która przyznała środki na sfinansowanie Umowy - w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień Umowy do zaistniałego stanu prawnego lub faktycznego;
	3. gdy konieczność wprowadzenia zmian wynika z zaistnienia siły wyższej, tj. zdarzenia losowego lub wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć ani mu zapobiec lub przezwyciężyć poprzez działanie z zachowaniem należytej staranności;
	4. gdy konieczność wprowadzenia zmian wynika z wymogów technologicznych;
	5. w przypadku powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej postanowień przez Strony;
	6. gdy z przyczyn niezależnych od stron Umowy konieczna będzie zmiana końcowego terminu realizacji umowy lub terminów realizacji poszczególnych etapów, w szczególności terminy mogą ulec wydłużeniu ze względu na przesuniecie terminu realizacji i płatności projektu – sytuacja zależna od decyzji Instytucji zarządzającej projektu.
	7. konieczności zmiany osób wyznaczonych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu umowy, wskazanych w § 6 ust. 1 pkt. c) Umowy, w sytuacji:
		1. nie wywiązywania się przez te osoby z obowiązków wynikających z Umowy,
		2. rezygnacji w formie pisemnej tych osób z wykonywania swoich obowiązków, pod warunkiem, że Wykonawca zaproponuje na ich miejsce nowe osoby, które będą spełniały wymagania określone przez Zamawiającego w SIWZ i będą legitymować się doświadczeniem na co najmniej takim samym poziomie jak osoby rezygnujące;
	8. zmiany lub dopuszczenia lub rezygnacji z Podwykonawcy, o ile zmiana taka przyczyni się do poprawienia szybkości lub jakości wykonania usług stanowiących przedmiot umowy, uchylenia niebezpieczeństwa opóźnień lub zwłoki w realizacji przedmiotu umowy, względnie wskazana jest ze względu na wymóg specjalistycznej wiedzy lub doświadczenia, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, przy czym:
		1. jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu. Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia,
	9. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku ustawowej zmiany :

 1.9.1.przepisów określających wysokość należnego VAT na usługi będące przedmiotem umowy, w czasie trwania niniejszej umowy, Wykonawca zastosuje obowiązujący VAT, co skutkować będzie zmianą ceny usługi będącej przedmiotem umowy od dnia wejścia w życie zmienionej stawki podatku od towarów i usług (VAT) i w zakresie zmiany tej stawki,

**§ 13**

**Zmiana Umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia Wykonawcy.**

1. Strony zobowiązują się dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1, w formie pisemnego aneksu, każdorazowo w przypadku wystąpienia zmiany stawki podatku od towarów i usług;

2. Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, której mowa w ust. 1 , będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu Umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi Umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów usług.

3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 , wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów. Zdanie poprzednie nie stosuje się w przypadku opóźnień w realizacji przedmiotu Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – wynagrodzenie ulegnie wówczas zmianie w  taki sposób, że wartość Umowy netto zostanie odpowiednio obniżona, a wartość Umowy brutto pozostanie bez zmian.

4. W celu zawarcia aneksu, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca najpóźniej w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany, o których mowa w ust. 1, uprawniony jest do wystąpienia do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o dokonanie zmiany umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem

zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy.

5. Zawarcie aneksu nastąpi niezwłocznie po zatwierdzeniu wniosku o dokonanie zmiany

 wysokości wynagrodzenia Wykonawcy.

**§ 14**

**Postanowienia końcowe.**

1. Zmiany niniejszej umowy wymagają zgody obu stron wyrażonej w formie pisemnej w postaci aneksu do umowy pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Spory mogące wyniknąć na tle niniejszej umowy, strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy rzeczowo i miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Integralną częścią umowy są:

1. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia nr IMP.272.2.10.2010
2. Oferta Wykonawcy z dnia ………….2020.

**Zamawiający: Wykonawca**