

Uchwała Nr 126/757/2026
Zarządu Powiatu Stalowowolskiego
z dnia 28 sierpnia 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego w Zespole Szkół Nr 1
w Stalowej Woli.**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r. poz. 1684 z późn. zm.) oraz art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) Zarząd Powiatu Stalowowolskiego uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na oddanie w najem lokal użytkowy o pow. ok. 12 m² w Zespole Szkół Nr 1, ul. Hutnicza 17, 37-450 Stalowa Wola dla Fundacji Uniwersyteckiej w Stalowej Woli, ul. Ofiar Katynia 8, 37-450 Stalowa Wola na okres od 01.09.2026 r. do 31.08.2027 r., w celu prowadzenia sklepiu szkolnego. Odpłatność w wysokości 4 600,92 zł netto za cały okres najmu.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Stanisław Sobieraj
Wicestarosta Stalowowolski
(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

UZASADNIENIE

Dyrektor Zespołu Szkół Nr 1 w Stalowej Woli zwróciła się do Zarządu Powiatu z wnioskiem o wyrażenie zgody na oddanie w najem, na rzecz Fundacji Uniwersyteckiej w Stalowej Woli, lokalu użytkowego o powierzchni około 12 m², znajdującego się w budynku Zespołu Szkół Nr 1.

Przedmiotowy lokal przeznaczony zostanie na prowadzenie sklepiku szkolnego dla uczniów placówki. Najem planowany jest na okres od dnia 1 września 2026 r. do dnia 31 sierpnia 2027 r.

Z tytułu najmu ustalona zostanie miesięczna odpłatność w wysokości 435,22 zł netto, natomiast w okresie wakacyjnym, tj. w lipcu i sierpniu, opłata wynosić będzie 124,36 zł netto miesięcznie. Łączna wartość czynszu za cały okres najmu wyniesie 4 600,92 zł netto, tj. 5 659,13 zł brutto.

Oddanie lokalu w najem pozwoli na jego właściwe zagospodarowanie oraz zapewni uczniom Zespołu Szkół Nr 1 dostęp do podstawowych artykułów spożywczych. Jednocześnie najem lokalu będzie stanowił źródło dochodu.

Mając na uwadze powyższe oraz fakt, że planowany sposób wykorzystania lokalu jest zgodny z jego przeznaczeniem i służy potrzebom uczniów Zespołu Szkół Nr 1 w Stalowej Woli, podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie przedmiotowego lokalu w najem jest uzasadnione.

Stanisław Sobieraj

Wicestarosta Stalowowolski

(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)