

STAROSTA STALOWOWOLSKI
ul. Podleśna 15
37-450 Stalowa Wola
Nr 6139/2026
(nr rejestru organu wydającego decyzję)
AB.6740.1.4.2026.GN

Stalowa Wola 29-04-2026 r.

DECYZJA nr 7/2026

o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 11a ust. 1, 11c, 11f ust. 1 i ust. 2, 11i, 12 ust.1, 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (*t.j. Dz.U. z 2024 roku poz. 311 z późn zm.*) oraz art. 104 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (*t.j. Dz.U.2025 poz. 1691*) i na podstawie art. 28, ust. 1, art. 34, ust.4 i art. 36, art. 42, ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (*t.j. Dz. U. 2026. poz. 524*) po rozpatrzeniu wniosku Prezydenta Miasta Stalowej Woli z dnia 3 marca 2026 roku.

UDZIELAM ZEZWOLENIA NA REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWEJ

na rzecz: **Prezydenta Miasta Stalowej Woli ul. Wolności 7**
37-450 Stalowa Wola

dla inwestycji p.n.: „**Budowa drogi gminnej od km 0+ 98,70 do km 0+535,40 łączącej istniejące drogi ul. Przyszowską i drogę nr 1**” na działkach nr ewidencyjny: 106/2 (106/5, **106/6**), 106/3 (**106/7**, 106/8), 106/4 obręb 0006 HSW, Lasy Państwowe w jednostce ewidencyjnej 181801_1 Stalowa Wola

oznaczenie: (przed nawiasem podano nr działki ulegającej podziałowi; w nawiasie numery działek po podziale; tłustym drukiem zaznaczono działki przeznaczone pod inwestycje do trwałego zajęcia pod projektowany pas drogowy, podkreśleniem zaznaczono działki przeznaczone do czasowego zajęcia jako teren niezbędny).

I. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii:

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie Powiatu Stalowowolskiego w Gminie Stalowa Wola głównie na terenach leśnych i zadrzewionych, pomiędzy istniejącymi pasami dróg ul. Przyszowskiej oraz drogi „nr 1” aktualnie ul. Seulskiej.

Ze strony północnej w km 0+098,70, projektowana droga gminna będzie łączyć się z układem komunikacyjnym ulicy Przyszowskiej (droga gminna) klasy technicznej Z (zbiorcza). Punkt ten stanowi ściśle skoordynowany wlot do projektowanego ronda pięciowłotowego, którego realizacja przewidziana jest w ramach odrębnego zamierzenia inwestycyjnego dot. rozbudowy ulicy Przyszowskiej. Dowiązanie sytuacyjne i wysokościowe początku opracowania (km 0+098,70) jest w pełni tożsame z geometrią i rzędnymi projektowanego wylotu z ronda wg odrębnego opracowania, co zapewnia projektową spójność obu zamierzeń oraz gwarantuje funkcjonalność układu komunikacyjnego w tym rejonie.

Droga objęta wystąpieniem o zezwolenie na realizacji inwestycji drogowej będzie miała połączenie od południa z istniejącą drogą publiczną „nr 1” – będącą w zarządzie gminy Stalowa Wola. Ul. Seulska klasy technicznej L (lokalna) w kierunku wschodnim. Ulica Seulska na końcu opracowania odgina się w kierunku północny i włącza skrzyżowaniem teowym w drogę nr G100877R kategorii gminnej ul. L. Tołwińskiego klasy technicznej L (lokalna). Ulica L. Tołwińskiego włącza się skrzyżowaniem teowym w drogę gminną nr G100878R ul. W. Grabskiego klasy technicznej L (lokalna) która od strony wschodniej kończy się skrzyżowaniem typu rondo i zmienia się w drogę gminną nr G101032R ul. Spacerową klasy technicznej L (lokalna). Ulica Spacerowa przed rzeką San włącza się skrzyżowaniem typu rondo w drogę krajową nr DK77. Drogą krajową DK77 jadąc w kierunku południowym, w miejscowości Przędzel mamy możliwość wjazdu na drogą ekspresową S19 z wyborem kierunku jazdy na Lublin lub Rzeszów.

Poprzez wskazane powyżej powiązania, w tym w szczególności poprzez skoordynowane projektowane rondo w ciągu ul. Przyszowskiej na początku przebiegu oraz włączenie w ul. Seulską na jego końcu, projektowana droga gminna uzyskuje pełne i bezpośrednie połączenie z istniejącą siecią dróg publicznych wszystkich kategorii (gminnych, krajowych oraz ekspresowych).

Zaprojektowano budowę drogi parametrach:

- droga gminna dwujezdniowa,
- nawierzchni bitumicznej z obustronnymi rowami oraz wyspą dzielącą o szerokości 2,5
- klasa techniczna: Z,
- kategoria ruchu – KR4,
- szerokość jezdni -7,00 m,
- szerokość dróg dla pieszych i rowerów 3,50 m,

Stan projektowany:

- budowa nowego odcinka drogi,
- budowa nowego układu komunikacyjnego dla obsługi komunikacyjnej terenów inwestycyjnych – jezdni chodników, zjazdów, zatok autobusowych,
- budowy odwodnienia pasów drogowych,
- budowa oświetlenia,
- budowa kanału technologicznego,
- likwidację oraz budowa urządzeń wodnych,

II. Określenie linii rozgraniczającej teren

Linie rozgraniczające teren inwestycji projektowany pas drogowy oznaczono przerywaną linią koloru fioletowego, natomiast przerywaną żółtą linią oznaczono teren niezbędny, na mapie w skali 1 : 500 stanowiącej załącznik do wniosku.

III. Ustalam warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa.

a. Ochrona środowiska

- ustanawiam obowiązek realizacji inwestycji zgodnie z warunkami określonymi w:

- ostatecznej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia znak: OS.6220.30.9.2025.AD z dnia 24 lutego 2026 roku wydanej przez Prezydenta Miasta Stalowa Wola, (zawartymi w punktach od 1 do 24)
- ostatecznej decyzji wodnoprawnej, znak: RS.ZUZ.4210.1.65.2026.EL z dnia 24 marca 2026 roku udzielającej Prezydentowi Miasta Stalowa Wola pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych oraz likwidację odcinka istniejącego rowu otwartego,
- do gruntów rolnych i leśnych objętych decyzjami o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nie stosuje się przepisów ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych (*art. 21 ust.1 specustawy drogowej*),
- do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat związanych (*art.21 ust 2 specustawy drogowej*).

b. Ochrona dóbr kultury.

Pismem znak: T-RDZ.5135.31.2025.AD z dnia 11 czerwca 2025 roku Podkarpacki Wojewódzki Konserwator Zabytków Przemysłu, Oddział Zamiejscowy w Tarnobrzegu wyraził stanowisko, iż przedmiotowa inwestycja nie koliduje z obiektami wpisanym do rejestru zabytków, ujętymi w wojewódzkiej ewidencji zabytków. Inwestycja nie przebiega także przez strefy ochrony konserwatorskiej jak również stanowiska archeologiczne.

c. Obronność państwa.

Przedmiotowa inwestycja realizowana będzie poza terenami zamkniętymi niezbędnymi dla obronności państwa pozostającymi w zarządzie resortu obrony narodowej oraz strefami ochronnymi wokół tych terenów.

IV. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.

- W wyniku realizacji inwestycji objętej niniejszą decyzją, nie może być naruszony uzasadniony interes osób trzecich. Przed każdym wejściem na teren, który nie jest we władaniu inwestora, należy uzyskać zgodę właściciela tego terenu. Wszystkie roboty budowlane oraz usuwanie ewentualnych kolizji dotyczących infrastruktury technicznej, należy wykonać w porozumieniu z właściwymi jej zarządcami. Obiekty i urządzenia w pasie drogowym, przeznaczone dla uczestników ruchu, powinny zapewniać bezpieczeństwo ich użytkowania, w tym również przez osoby niepełnosprawne.
- Planowana inwestycja nie może naruszać interesów osób trzecich w zakresie dostępu do drogi publicznej.
- Jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna – prawa te wygasają.
- Jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to

wygasa z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna.

V. ZATWIERDZAM podział następujących nieruchomości:

- Działka nr 106/3 dzieli się na działki nr 106/7, 106/8
- Działka nr 106/2 dzieli się na działki nr 106/5, 106/6

położone w obrębie 0006 HSW Lasy Państwowe w jednostce ewidencyjnej 181801_1 Stalowa Wola

zgodnie z projektami podziału nieruchomości opracowanymi w trybie przypisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, przyjętymi do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego Starosty Powiatu Stalowowolskiego w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej zaewidencjonowanymi pod numerem P.1818.2025.1185 z dnia 24 czerwca 2025 roku stanowiącym **załącznik nr 1** do niniejszej decyzji oraz pismem Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Stalowej Woli, znak: GN.6620.4.143.2026.JM z dnia 11.03.2026 r. w zakresie przygotowania części decyzji dotyczącej podziału nieruchomości.

VI. Oznaczenie nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości, które stają się własnością Skarbu Państwa lub właściwej jednostki samorządu terytorialnego:

- a) Wydzielona działka nr: 106/6 obręb 0006 HSW, Lasy Państwowe w jednostce ewidencyjnej 181801_1 Stalowa Wola **zostanie przeznaczona pod projektowany pas drogowy i staje się z mocy prawa własnością Gminy Stalowa Wola,**
- b) Wydzielona działka nr: nr 106/7 obręb 0006 HSW, Lasy Państwowe w jednostce ewidencyjnej 181801_1 Stalowa Wola będąca własnością Gminy Stalowa Wola **zostanie przeznaczona pod projektowany pas drogowy.**
- c) Wydzielone działki nr: 106/5, 106/8 obręb 0006 HSW, Lasy Państwowe w jednostce ewidencyjnej 181801_1 Stalowa Wola **zachowują dotychczasowe funkcje i właściciela.**

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

VII. ZATWIERDZAM PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU ORAZ PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

dla inwestycji pn.: „***Budowa drogi gminnej od km 0+ 98,70 do km 0+535,40 łączącej istniejące drogi ul. Przyszowską i drogę nr 1***”

Kategoria obiektów: XXV,

Projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno – budowlany stanowią odpowiednio **załącznik nr 3 i 4** do decyzji, zostały sporządzone zgodnie z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu

Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (*t.j. Dz. U. 2022. poz. 1679*).

Autorzy projektu: inż. Andrzej Czapski posiadający uprawnienia budowlane numer ewidencyjny **497/66** do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej wpisany na listę członków Mazowieckiej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym MAZ/BD/3953/01 wraz z zespołem projektowym.

VIII. INNE USTALENIA:

A. Określenie szczegółowych warunków zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

w zakresie branży drogowej:

- Budowę należy prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem, obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, Polskimi Normami, sztuką budowlaną z uwzględnieniem przepisów BHP jak również warunkami wydanymi przez zarządców przebudowywanych dróg innej kategorii
- Nakładam obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie branży drogowej, zgodnie z art. § 2 ust 2 rozporządzenia MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego.

w zakresie przebudowy sieci

- Roboty budowlane związane z budową/przebudową sieci uzbrojenia terenu należy prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem, obowiązującymi przepisami w tym techniczno-budowlanym, zapisami zawartymi w protokołach znak: GN.V.6630.11.2025 z dnia 6 lutego 2026 roku z narady koordynacyjnej usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu, zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez poszczególnych gestorów tych sieci oraz na podstawie dokonanych uzgodnień.

B. Określenie czasu użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8b – specustawy drogowej

- nie dotyczy

C. Określenie terminów rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania:

- nie dotyczy

D. Określenie szczegółowych wymagań dotyczących nadzoru na budowie oraz innych warunków wynikających z przepisów odrębnych:

- Funkcję kierownika budowy należy powierzyć osobom posiadającym uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności. Przy prowadzeniu robót, do kierowania którymi jest wymagane przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno- budowlanej innej niż posiada kierownik budowy, inwestor jest zobowiązany zapewnić kierownictwo robót w danej specjalności,

- Nakładam obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie branży drogowej,
- Inwestor jest zobowiązany oddać do użytkowania drogę zgodnie z art. 32 ust 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, stosownie do charakteru poszczególnych obiektów budowlanych
- Oddanie do użytkowania może nastąpić wyłącznie po wybudowaniu i oddaniu do użytkowania ul. Przyszowskiej
- Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy.
- O wydanie dziennika budowy Inwestor wystąpi do właściwego organu administracji architektoniczno – budowlanej, który wydał decyzje o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

E. Ustalam obowiązek dokonania przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu, urządzeń wodnych na działkach wymienionych poniżej
- zezwalam na wykonanie w/w obowiązków.

Lp.	Działka	Nr działek po podziale	Podlega zajęciu	Cel zajęcia
1.	106/4	-	106/4	Przebudowa sieci gazowej, Połączenie z istniejącym układem komunikacyjnym Przebudowa kanalizacji deszczowej Przebudowa sieci elektroenergetycznej

F. Dla realizacji w/w obowiązków określám ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości wymienionej powyżej, polegające na wykonaniu robót budowlanych określonych na „Załączniku nr 2” do niniejszej decyzji granicami terenu niezbędnego (przerwana linia koloru żółtego)

G. NINIEJSZEJ DECYZJI NADAJĘ RYGOR NATYCHMIASTOWEJ WYKONALNOŚCI

Zgodnie z art. 17 ust 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji drogowej Wnioskodawca wystąpił o nadanie niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności z uwagi na ważny interes społeczny i gospodarczy regionu. Ponadto wskazano iż rygor natychmiastowej wykonalności pozwoli na terminowe wykorzystanie środków zewnętrznych oraz że brak podjęcia działań skutkować może utratą tych środków. W ocenie tut. organu powyższa argumentacja w pełni uzasadnia nadanie przedmiotowej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności.

H. Termin wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń:

- zgodnie z art. 16 ust 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji drogowej **określám termin wydania nieruchomości na 121 dzień, od dnia, w którym decyzja stanie się ostateczna.**

Integralną część niniejszej decyzji stanowią:

- **Załącznik nr 1** – operat zatwierdzający podział nieruchomości pod projektowany pas drogowy.
- **Załącznik nr 2** – mapa w skali 1:500 przedstawiająca proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu

- **Załącznik nr 3** – projekt zagospodarowania terenu (opracowanie jednotomowe)
- **Załącznik nr 4** - architektoniczno- budowlany (opracowanie jednotomowe)

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 3 marca 2026 roku Prezydent Miasta Stalowej Woli ul. Wolności 7, 37-450 Stalowa Wola wniósł do tutejszego organu administracji architektoniczno-budowlanej o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej p.n.: „**Budowa drogi gminnej od km 0+ 98,70 do km 0+535,40 łączącej istniejące drogi ul. Przyszowską i drogę nr 1**” na nieruchomościach określonych w sentencji niniejszej decyzji.

Przedmiotem opracowania jest przedsięwzięcie polegające na budowie drogi gminnej od km 0+ 98,70 do km 0+535,40 łączącej istniejące drogi ul. Przyszowską i ul. Seulską. Od strony południowej projektowana droga posiada skrzyżowanie typu rondo z oddana do użytkowania z ul. Seulską (droga nr 1). Od strony północnej przewidziano włączenie projektowanego odcinak w ciąg ul. Przyszowskiej poprzez projektowane pięcioramienne rondo w ramach rozbudowy według odrębnego opracowania. W związku z powyższym oddanie do użytkowania przedmiotowego odcinka drogi może nastąpić wyłącznie po wybudowaniu i oddaniu do użytkowania projektowanej ul. Przyszowskiej.

W dniu 11 marca 2026 roku na podstawie art. 21 ust. 2 pkt. 10 w związku z art. 72 ust. 1 pkt. 10 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (*Dz. U. z 2024 roku, poz. 1112*) podano do publicznej wiadomości informację o złożeniu wniosku poprzez obwieszczenie, na tablicy ogłoszeń tutaj. Starostwa Powiatowego oraz na stronie internetowej bip.stalowowolski.pl. Stosownie do w/w art. 21 ust. 1 i ust. 2 pkt 10 , dane o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie zamieszcza się w publicznie dostępnych wykazach.

Zgodnie z art. 11b, ust 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych – właściwy zarządca drogi składa wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, po uzyskaniu opinii właściwych miejscowo zarządu województwa, zarządu powiatu oraz wójta (burmistrza, prezydenta miasta).

Wnioskodawca jako zarządca drogi gminnej przed złożeniem wniosku uzyskał:

- pozytywną opinię Zarządu Powiatu Stalowowolskiego wyrażoną w uchwale nr 63/354/2025 Zarządu Powiatu Stalowowolskiego z dnia 23 maja 2025 roku
- pozytywną opinię Zarządu Województwa Podkarpackiego wyrażoną w uchwale nr 112/2707/25 z dnia 18 czerwca 2025 roku,
- pozytywną opinię Prezydenta Miasta Stalowej Woli wyrażoną w piśmie znak: ITP.7013.16.2025.Ks z dnia 22 maja 2025 roku.

Zgodnie z art. 11d, ust.1, pkt. 1-5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, Inwestor do wniosku dołączył następujące dokumenty:

- mapę w skali 1: 500 z projektem zagospodarowania terenu oraz opisem technicznym,
- analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi,
- mapy zawierające projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami;
- określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu,
- 3 egz. projekt zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno - budowlanego wraz z zaświadczeniami o wpisie projektantów i sprawdzających na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego z określonymi w nich terminami ważności, aktualnymi na dzień opracowania projektu budowlanego,

Ponadto do wniosku dołączono:

- pozytywną opinię wydaną przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie znak: RRPP.430.59.2025.MC z dnia 4 czerwca 2025 r.
- pozytywną opinię Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych wyrażoną w piśmie znak: ZS.2215.1.45.2025 z dnia 23.05.2025 r
- pozytywną opinię konserwatorską wyrażoną w piśmie T-IRN.5183.31.2025.AD z dnia 11.06.2025 roku,
- ostateczną decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach znak: OS.6226.30.9.2025.AD z dnia 24 lutego 2026 roku stwierdzającą brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko
- ostateczną decyzję wodnoprawną znak: RS.ZUZ.4210.1.65.2026.EL udzielającą pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnoprawnych oraz likwidacji rowu.
- zatwierdzony projekt stałej organizacji ruchu wraz z pismem Starosty Stalowowolskiego znak: T.7121.94.2025.ŁWz dnia 1 lipca 2025 r.
- protokół GN.V.6630.11.2025 z narady koordynacyjnej usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu wraz z wyjaśnieniami projektanta dot. zakresu wniosku.

Rozpoznając wniosek zarządcy drogi o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej tut. organ spełnił wymagania dotyczące procedury administracyjnej określonej w ustawie z dnia 10 kwietnia o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

O wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej, zgodnie z art. 11d, ust. 5 wyżej przywołanej ustawy, zawiadomiono strony poprzez doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w katastrze nieruchomości oraz w drodze obwieszczenia na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Stalowej Woli, Gminy Stalowa Wola oraz w biuletynach internetowych Gminy Stalowa Wola i tut. Starostwa Powiatowego, jak również w prasie lokalnej tj. Nowiny w dniu 17 marca 2026 roku.

Wnioskiem z dnia 20 marca 2026 roku Towarzystwo na rzecz Ziemi z siedzibą ul. Leszczyńskiej 7, 32-600 Oświęcim wystąpiło o dopuszczenie na prawach strony do udziału w przedmiotowym postępowaniu administracyjnym oraz o udostępnienie zgromadzonego materiału dowodowego. W swoim wystąpieniu wnioskodawca powołał się na art. 44 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko oraz wskazał, iż przedmiotowy wniosek uzasadniony jest celami statutowymi organizacji. Tutejszy organ przychylił się do wniosku Towarzystwa na rzecz Ziemi z siedzibą w Oświęcimiu

i zawiadomieniem z dnia 30 marca 2026 roku poinformował wnioskodawcę i pozostałe strony postępowania o dopuszczeniu do udziału w prowadzonym postępowaniu na prawach strony – Towarzystwa na rzecz Ziemi z siedzibą w Oświęcimiu, ul. Leszczyńskiej 7, 32-600 Oświęcim. W zawiadomieniu wydanym na podstawie art. 10 KPA, Starosta Stalowowski jako właściwy w sprawie organ administracji architektoniczno-budowlanej poinformował Towarzystwo na rzecz Ziemi z siedzibą w Oświęcimiu, o możliwości zapoznania się z pełnymi aktami sprawy. Towarzystwo na rzecz Ziemi uznane za stronę postępowania nie skorzystało z przysługujących mu praw oraz nie podjęło żadnych działań w prowadzonym postępowaniu

W trakcie prowadzonego postępowania w sprawie wydania zezwolenia na realizację ww. inwestycji drogowej nie wpłynęły żadne zastrzeżenia ani wnioski dotyczące planowanej inwestycji.

Projekt budowlany (PZT i PAB) jest kompletny, został sporządzony przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane, zawiera oświadczenia o zgodności projektu z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej (*art. 34 ust. 3d pkt 3 Prawa budowlanego*), jak również informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia wymaganą przepisem art. 20 ust. 1 pkt 1b oraz informację o obszarze oddziaływania obiektu (art. 20 ust. 1 pkt 1c wyżej cytowanej ustawy).

Wnioskodawca spełnił wymagania określone przepisami, dlatego należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

Pouczenie:

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołanie do Wojewody Podkarpackiego za pośrednictwem Starosty Stalowowskiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia. Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dnia od dnia publicznego ogłoszenia.

Zgodnie z art. 127a, § 1-2 w związku z art. 16, ust. 3 ustawy z dnia 14-06-1960 r. - Kodeksu Postępowania Administracyjnego (*t.j. Dz. U. 2025 .poz. 1691*) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Decyzje ostateczne, których nie można zaskarżyć do sądu, są prawomocne.

**Z up. STAROSTY
Naczelnik Wydziału
Architektoniczno-Budowlanego
(-)**

mgr Grzegorz Janiec

(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

.....
(imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

.....
(pieczęć okrągła)

Sprawę prowadzi:

Z-ca Naczelnika Wydziału AB P. Grzegorz Nawrocki, telefon kontaktowy: 15 643 36 48

Otrzymują:

- 1) x Prezydent Miasta Stalowej Woli ul. Wolności 7, 37-450 Stalowa Wola
- 2) x Pozostałe strony postępowania według odrębnego wykazu otrzymują zawiadomienie o wydaniu decyzji
- 3) x A/a

Do wiadomości:

- 1) x Prezydent Miasta Stalowej Woli ul. Wolności 7, 37-450 Stalowa Wola (art. 38. ust. 1 Prawa budowlanego)
- 2) x Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Stalowej Woli (art. 82b ust. 1 pkt 2 lit. a Prawa budowlanego)
- 3) x Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami tut. Starostwa