

Uchwała Nr 102/607/2026
Zarządu Powiatu Stalowowolskiego
z dnia 27 lutego 2026 r.

w sprawie przyjęcia projektu Uchwały Rady Powiatu Stalowowolskiego dotyczącego wyrażenia zgody dla SP ZZOZ Powiatowego Szpitala Specjalistycznego w Stalowej Woli na oddanie w najem w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony powyżej 3 lat części pomieszczeń w budynku szpitala.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1684) Zarząd Powiatu Stalowowolskiego uchwała co następuje:

§ 1.

Przyjmuje się projekt Uchwały Rady Powiatu Stalowowolskiego w sprawie wyrażenia zgody dla SP ZZOZ Powiatowego Szpitala Specjalistycznego w Stalowej Woli na oddanie w najem w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony powyżej 3 lat części pomieszczeń w budynku szpitala.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Janusz Zarzeczny

Starosta Stalowowolski
(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Uchwała Nr.....
Rady Powiatu Stalowowolskiego
z dnia.....

**w sprawie wyrażenia zgody dla SP ZZOZ Powiatowego Szpitala Specjalistycznego
w Stalowej Woli na oddanie w najem w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony
powyżej 3 lat części pomieszczeń w budynku szpitala.**

Na podstawie § 3 ust. 2 Uchwały Nr XXIII/165/2012 Rady Powiatu Stalowowolskiego z dnia 28 sierpnia 2012 roku z późn. zm. w sprawie określenia zasad zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej dla których podmiotem tworzącym jest Powiat Stalowowolski, Rada Powiatu Stalowowolskiego uchwala co następuje:

§ 1.

Na podstawie wniosku dyrektor SP ZZOZ Powiatowego Szpitala Specjalistycznego w Stalowej Woli oraz pozytywnej opinii wyrażonej w Uchwale Nr IV/16/2025 Rady Społecznej Powiatowego Szpitala Specjalistycznego w Stalowej Woli z dnia 29 grudnia 2025 roku w przedmiocie przedstawienia opinii w sprawie oddania w najem lokali wraz z wyposażeniem technicznym i odpowiednim zapleczem socjalnym położonym w budynku szpitala wyraża się zgodę dla SP ZZOZ Powiatowego Szpitala Specjalistycznego w Stalowej Woli na oddanie w najem w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony powyżej 3 lat od 01.03.2026 r. do 28.02.2031 r. pomieszczeń w budynku C pierwszego pawilonu szpitala (niski parter) tj:

- 1) pomieszczeń o łącznej powierzchni 171,20 m² wraz z wyposażeniem,
- 2) powierzchni wspólnie użytkowanych (ciepła sień – podjazd) 150 m²

na rzecz Podkarpackiej Stacji Pogotowia Ratunkowego w Mielcu, ul. Żeromskiego 22, 39-300 Mielec, w celu zachowania ciągłości pracy zespołów ratownictwa medycznego.

§ 2.

Wykonanie Uchwały powierza się Dyrektor SP ZZOZ Powiatowego Szpitala Specjalistycznego w Stalowej Woli.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zaakceptowano:

Aleksandra Stróż – Naczelnik Wydziału Inwestycji i Mienia Powiatu
Radosław Kubis – Radca Prawny

UZASADNIENIE

Dyrektor SP ZZOZ Powiatowego Szpitala Specjalistycznego w Stalowej Woli działając na podstawie uchwały Nr XXIII/165/2012 Rady Powiatu Stalowowolskiego z dnia 28 sierpnia 2012 roku z późn. zm. w sprawie określenia zasad zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej dla których podmiotem tworzącym jest Powiat Stalowowolski, wystąpiła z wnioskiem do Rady Powiatu o wyrażenie zgody na oddanie w najem w trybie bezprzetargowym na okres 5 lat części pomieszczeń w budynku szpitala - pomieszczeń w budynku C pierwszego pawilonu szpitala (niski parter) tj:

- 1) pomieszczeń o łącznej powierzchni 171,20 m² wraz z wyposażeniem,
- 2) powierzchni wspólnie użytkowanych (ciepła sień – podjazd) 150 m²

na okres od 01 marca 2026 roku do 28 lutego 2031 roku na rzecz Podkarpackiej Stacji Pogotowia Ratunkowego w Mielcu, ul. Żeromskiego 22, 39-300 Mielec.

Z tytułu najmu pomieszczeń wynajmujący będzie ponosił czynsz miesięczny w wysokości 16 500,00 zł netto oraz dodatkowo płatne media (woda, energia elektryczna, utylizacja odpadów itp.) w wysokości 4 400,00 zł netto miesięcznie.

Wynajęcie pomieszczeń jest niezbędne w celu zachowania ciągłości pracy zespołów ratownictwa medycznego. W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Janusz Zarzeczny

Starosta Stalowowolski

(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)