

**UCHWAŁA NR XXIII/149/2026
RADY POWIATU STALOWOWOLSKIEGO**

z dnia 26 stycznia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty rocznej dla Powiatowego Urzędu Pracy w Stalowej Woli z tytułu trwałego zarządu nieruchomością położoną w Stalowej Woli przy ul. R. Dmowskiego 8.

Na podstawie art. 12 pkt 7 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1684) oraz art. 84 ust. 3 pkt 1 w związku z art. 6 pkt 6) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Rada Powiatu Stalowowolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na udzielenie przez Zarząd Powiatu Stalowowolskiego bonifikaty w wysokości 99% od opłaty rocznej dla Powiatowego Urzędu Pracy w Stalowej Woli z tytułu trwałego zarządu nieruchomością położoną w Stalowej Woli przy ul. R. Dmowskiego 8, na rok budżetowy 2026.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Ryszard Andres

Przewodniczący Rady Powiatu
(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

UZASADNIENIE

Nieruchomość położona w Stalowej Woli przy ulicy Dmowskiego 8, zabudowana budynkiem Powiatowego Urzędu Pracy stanowi własność Powiatu Stalowowolskiego i została oddana w 2002 roku w trwały zarząd na rzecz Powiatowego Urzędu Pracy.

Z tytułu trwałego zarządu zgodnie z art. 83 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) za nieruchomości oddane między innymi na cele publiczne wysokość stawki procentowej opłaty rocznej wynosi 0,3% od ceny nieruchomości. Nieruchomość została wyceniona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 1 635 000 zł. Stawka opłaty rocznej to 4 905,00 zł.

Zarząd Powiatu może udzielić za zgodą Rady Powiatu bonifikaty od opłaty rocznej na podstawie art. 84 ust. 3 pkt 1 wyżej cytowanej ustawy.

Środki na funkcjonowanie Powiatowego Urzędu Pracy pochodzą z budżetu powiatu i nie są wystarczające na zabezpieczenie wszystkich potrzeb Urzędu. Wobec powyższego podjęcie uchwały wyrażającej zgodę na udzielenie bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu w wysokości 99% jest uzasadnione. Po udzieleniu bonifikaty opłata roczna wyniesie 49,05 zł.

Ryszard Andres

Przewodniczący Rady Powiatu
(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)