

Uchwała Nr 228/1505/2023
Zarządu Powiatu Stalowowolskiego
z dnia 23 lutego 2023 r.

w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - „Strategiczny Park Inwestycyjny Euro- Park Stalowa Wola”

Na podstawie art. 17 pkt 6 lit b pierwsze tiret ustawy z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (*tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 503*) Zarząd Powiatu Stalowowolskiego uchwała, co następuje:

§ 1.

Postanawia się uzgodnić projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego p.n.: „Strategiczny Park Inwestycyjny Euro - Park Stalowa Wola”.

§ 2.

Uzgodnienie wydaje się w formie postanowienia, stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Stalowowolskiego.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Janusz Zarzeczny

Starosta Stalowowolski

(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

AB.671.5.2023.GN

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 17 pkt 6 lit. b tiret pierwsze, art. 24, 25, ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu przestrzennym i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1526 t.j.) oraz art. 106 § 1 i §5 art. 5, art. 123, art. 124 i art. 141 - ustawy z dnia 14 czerwca 1960r . Kodeks postępowania administracyjnego (*Dz.U.2023, poz.2000 t.j.*), w zawiązku z Uchwałą 228/1505/2023 Zarządu Powiatu Stalowowolskiego z dnia 23 lutego 2023 roku po rozpatrzeniu wniosku Prezydenta Miasta Stalowej Woli znak: PP.6721.20.8.2023 z dnia 7 lutego 2023 rok (data wpływu: 14-02-2023 rok) w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

postanawia

uzgodnić przedłożony projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego p.n.: „Strategiczny Park Inwestycyjny Euro- Park Stalowa Wola”

UZASADNIENIE

Prezydent Miasta Stalowej Woli pismem znak: PP.6721.20.8.2023 z dnia 7 lutego 2023 rok (data wpływu: 14-02-2023 rok) przedłożył Zarządowi Powiatu Stalowowolskiego do uzgodnienia w trybie art. 17, pkt. 6, lit. b ustawy z dnia 27-03-2003 rok o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Strategiczny Park Inwestycyjny Euro - Park Stalowa Wola” obejmującego obszar 873,97 ha w południowej części miasta, w terminie 14 dni od daty wpływu.

Zarząd Powiatu po analizie w/w projektu planu w zakresie odpowiednich zadań samorządowych stwierdził, że ustalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Stalowa Wola nie kolidują z realizacją zadań samorządowych powiatu o znaczeniu ponadlokalnym.

Wobec powyższego należało pozytywnie uzgodnić przedstawiony projekt miejscowego planu.

Obawy Zarządu Powiatu dotyczą dopuszczenia lokalizacji zakładów stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, a w szczególności zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (*zakładów o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej oraz zakładów o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej*) z zachowaniem przepisów odrębnych w tym zakresie o których mowa w § 5, pkt. 3 projektu planu , tj. *zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz zasad kształtowania krajobrazu.*

Pouczenie:

Na niniejsze postanowienie przysługuje Prezydentowi Miasta Stalowa Wola zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Tarnobrzegu, za pośrednictwem Zarządu Powiatu w terminie 7 dni od dnia doręczenia niniejszego postanowienia.

Janusz Zarzeczny

Starosta Stalowowski

(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Otrzymują:

1 x Prezydent Miasta Stalowej Woli ul. Wolności 7 , 37-450 Stalowa Wola

1 x A/a