

**Uchwała Nr 222/1471/2023**  
**Zarządu Powiatu Stalowowolskiego**  
**z dnia 12 stycznia 2023 r.**

**w sprawie przyjęcia projektu uchwały Rady Powiatu Stalowowolskiego dotyczącego wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty rocznej dla Domu Pomocy Społecznej im. Józefa Gawła w Stalowej Woli z tytułu trwałego zarządu nieruchomością położoną w Stalowej Woli przy ul. R. Dmowskiego 2a.**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt.1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 1526) Zarząd Powiatu Stalowowolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Przyjmuje się projekt uchwały Rady Powiatu Stalowowolskiego w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty w wysokości 99% od opłaty rocznej dla Domu Pomocy Społecznej im. Józefa Gawła w Stalowej Woli z tytułu trwałego zarządu nieruchomością położoną w Stalowej Woli przy ul. R. Dmowskiego 2a, na rok budżetowy 2023.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Janusz Zarzeczny**  
Starosta Stalowowolski  
(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

**Uchwała Nr  
Rady Powiatu Stalowowolskiego**

z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty rocznej dla Domu Pomocy Społecznej im. Józefa Gawła w Stalowej Woli z tytułu trwałego zarządu nieruchomością położoną w Stalowej Woli przy ul. R. Dmowskiego 2a.**

Na podstawie art. 12 pkt. 7 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1526) oraz art. 84 ust. 3 pkt. 2 w związku z art. 6 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Rada Powiatu Stalowowolskiego uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na udzielenie przez Zarząd Powiatu Stalowowolskiego bonifikaty w wysokości 99% od opłaty rocznej dla Domu Pomocy Społecznej im. Józefa Gawła w Stalowej Woli z tytułu trwałego zarządu nieruchomością położoną w Stalowej Woli przy ul. R. Dmowskiego 2a, na rok budżetowy 2023.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Stalowowolskiego.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zaakceptowano:

Alicja Mach – Naczelnik Wydziału Inwestycji i Mienia Powiatu

Andrzej Ziarek – radca prawny

## **UZASADNIENIE**

Nieruchomość położona jest w Stalowej Woli przy ul. Dmowskiego 2a i zabudowana budynkiem Domu Pomocy Społecznej, która stanowi własność Powiatu Stalowowolskiego.

Nieruchomość została w roku 2001 przekazana w trwały zarząd na rzecz Domu Pomocy Społecznej. Za nieruchomości oddane w trwały zarząd jednostkom organizacyjnym, na realizację między innymi celów publicznych i działalność opiekuńczą zgodnie z art. 83 ust. 2 pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), właściciel - Powiat Stalowowolski pobiera opłatę roczną w wysokości 0,3% wartości nieruchomości.

Nieruchomość została wyceniona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 4 744 882 zł. Opłata roczna z tytułu trwałego zarządu wynosić będzie 14 234,65 zł.

Zarząd Powiatu może udzielić za zgodą Rady Powiatu bonifikatę od opłaty rocznej na podstawie art. 84 ust. 3 pkt. 2 wyżej cytowanej ustawy. Bonifikata w wysokości 99 % spowoduje, że opłata roczna z tytułu trwałego zarządu wyniesie 142,35 zł.

Ze względu na rodzaj działalności prowadzonej przez Dom Pomocy Społecznej podjęcie uchwały wyrażającej zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 99% od rocznej opłaty z tytułu trwałego zarządu jest uzasadnione.

**Janusz Zarzeczny**

Starosta Stalowowolski

(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)