

OGŁOSZENIE

Zarządu Powiatu Stalowowolskiego z dnia 19.05.2022 r. w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości będącej własnością Powiatu Stalowowolskiego przeznaczonej w najem.

Działając zgodnie z art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (tj. Dz.U. z 2022 poz. 528) oraz 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Zarząd Powiatu Stalowowolskiego ogłasza co następuje :

1. Z zasobu nieruchomości stanowiących własność Powiatu Stalowowolskiego przeznaczona została w najem następująca nieruchomość:

- 1.1 Oznaczenie nieruchomości: lokal w budynku Starostwa Powiatowego w Stalowej Woli przy ul. Podleśnej 15 oraz część powierzchni dachu, znajdującego się na działce o nr ew. 129/4 o pow. 0,3614 ha, położonego w obrębie 0003 – Centrum, Stalowa Wola, posiadającego KW TB1S/00044818/7.
 - 1.2. Opis i powierzchnia nieruchomości: lokal o pow. 17,24 m² znajduje się na IV piętrze budynku Starostwa Powiatowego przy ul. Podleśnej 15, wyposażony jest w instalację elektryczną, c.o., klimatyzację.
 - 1.3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: lokal przeznaczony jest na pomieszczenie techniczne stacji bazowej telefonii komórkowej sieci Orange Polska S.A., a część powierzchni dachu na lokalizację zespołu anten nadawczo - odbiorczych oraz anten radiolinii, zainstalowanych na masztach rurowych i konstrukcji wsporczej na okres od 01.08.2022 r. do 31.07.2025 r.
 - 1.4. Termin zagospodarowania nieruchomości: lokal i część powierzchni dachu jest w posiadaniu Najemcy.
 - 1.5. Wysokość opłat z tytułu najmu: opłata miesięczna – 4 000,00 zł netto.
 - 1.6. Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu: 30 dni od dnia otrzymania faktury przez Najemcę.
 - 1.7. Zasady aktualizacji opłat: stawka czynszu będzie waloryzowana 1 raz w roku w oparciu o ogólnopolski wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za poprzedni rok, ogłoszony w Monitorze Polskim w formie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
 - 1.8. Lokal zostaje przeznaczony do najmu dla Orange Polska S.A. z siedzibą w Warszawie, Al. Jerozolimskie 160, 02-326 Warszawa, w celu lokalizacji stacji bazowej telefonii komórkowej.
2. Ogłoszenie zostanie wywieszane na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Stalowej Woli przy ul. Podleśnej 15 w okresie od 20.05.2022 r. do 10.06.2022 r. oraz na stronie internetowej Starostwa Powiatowego: bip.stalowowolski.pl. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.